

Aika 02.09.2024, klo 13:00

Paikka Frenckellin auditorio

Käsiteltävät asiat

- § 320 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 321 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 322 **Sisäisen tarkastuksen raportointi ja kehittämistoimenpiteet**
- § 323 **Tampereen kaupungin talouskatsaus 6/2024**
- § 324 **Kiinteistön 837-104-0067-0013-L1 (Tipotien sosiaali- ja terveysasema) maanvuokraoikeuden ja vuokra-alueella sijaitsevan rakennuksen ostaminen Danske Bank A/S -nimiseltä yhtiöltä**
- § 325 **P-Hämpin maanalaisen pysäköintilaitoksen laajennusosan ja uuden ajoyhteyden yhteishankinnan toteutus sopimus Tampereen kaupungin ja Finnpark Parkisto Oy:n välillä sekä kustannusarvio**
- § 326 **Hiedanrannan asukasluvun tavoitetaso**
- § 327 **Urakkasopimus koskien 0-kuidun poistoa Näsijärven Lielahdesta**
- § 328 **Tampereen taidemuseon hankesuunnitelma**
- § 329 **Kämmenniemen koulun ensimmäisen rakennusvaiheen perusparannuksen ja laajennuksen hankesuunnitelma**
- § 330 **Kaupunginhallituksen lausunto tilapäiselle valiokunnalle**
- § 331 **Kaupunginvaltuuston iltakoulut vuonna 2024**
- § 332 **Eron myöntäminen valtuutetun luottamustoimesta**
- § 333 **Eron myöntäminen kaupunginhallituksen varajäsenen, asunto- ja kiinteistölautakunnan jäsenen ja yhdyskuntalautakunnan varajäsenen luottamustoimesta sekä täydennysvaalit**
- § 334 **Eron myöntäminen kasvatus- ja opetuslautakunnan jäsenelle luottamustoimesta sekä täydennysvaali**
- § 335 **Eron myöntäminen Sisä-Suomen poliisilaitoksen neuvottelukunnan jäsenyydestä ja varajäsenyydestä sekä täydennysvaalit**
- § 336 **Valtuustoaloite Tampereen ratikan etuuden vaikutusten selvittämiseksi risteyksissä muuhun liikenteeseen verrattuna – Veikko Vallin ja Arto Grönroos ym.**
- § 337 **Valtuustoaloite maahan heijastettujen katumerkintöjen kokeilemiseksi kevyen liikenteen väylillä – Juhana Suoniemi**
- § 338 **Lautakuntien ja jaostojen ym. sekä viranhaltijoiden ym. päätösten otto-oikeus**
- § 339 **Tiedoksi merkittävät asiat**

§ 340

**Oikaisuvaatimus tuntiopettajan virkasuhteisen tehtävän
(talotekniikka) täyttämisestä Tampereen seudun ammattiopisto
Tredussa (Salassa pidettävä)**

Osallistujat

Kummola Kalervo, puheenjohtaja
Lyly Lauri, 1. varapuheenjohtaja
Jussila Anne-Mari, 2. varapuheenjohtaja
Kaleva Lassi, 3. varapuheenjohtaja
Klami Laura, sihteeri
Aaltonen Mikko
Hanhilahti Vilhartti
Helimo Matti, Apulaispormestari
Järvenpää Elina
Järvisalo Vilma
Kaivonen Kirsi
Kannonlahti Katja, Viestintäjohtaja
Markkanen Jouni
Mustakallio Jaakko
Nurminen Ilmari, Kaupunginvaltuusto
Perämaa Juha, Juristi
Porttikivi Ilkka, Apulaispormestari
Raevaara Arne
Rokosa Inna
Sasi Ilkka
Suomela Iiris
Taina Anneli
Tapio Mitja
Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

§ 320

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätösehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

§ 321

Pöytäkirjan tarkastus

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Vilma Järvisalo ja Kirsi Kaivonen (varalle Lassi Kaleva ja Vilhartti Hanhilahti).

Perustelut

Pöytäkirja on tarkastettavana ja sähköisesti allekirjoitettavana viimeistään maanantaina 9.9.2024.

§ 322

Sisäisen tarkastuksen raportointi ja kehittämistoimenpiteet

TRE:5894/00.05.02/2023

Valmistelijat / lisätiedot:

Ruski Heini

Valmistelijan yhteystiedot

Tarkastusjohtaja Heini Ruski, puh. 041 730 0921, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasianjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Sisäisen tarkastuksen raportointi ja kehittämistoimenpiteet merkitään tiedoksi.

Perustelut

Hallintosäännön 83 §:n mukaan kaupunginhallituksen sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan tehtäviin kuuluu sisäisen tarkastuksen raportoinnin käsittely. Konsernihallinnon toimintasäännössä on määrätty 1.8.2021 alkaen, että sisäinen tarkastus raportoi arvioinnin tulokset kaupunginhallitukselle, pormestarille, konsernijohtajalle ja arvioinnin kohteelle. Sisäinen tarkastus raportoi kaupunginhallitukselle pääsääntöisesti puolivuositain, mutta tarvittaessa useammin.

Sisäinen tarkastus on arvioinut sosiaalihuollon palveluhankintoja johdon toimeksiannosta. Tarkastusraportti tulee julkiseksi kaupunginhallituksen kokouspöytäkirjan liitteenä.

Tarkastus on laadittu sisäisen tarkastuksen ammattistandardien mukaisesti. Sisäisen tarkastuksen kumppanina on ollut KPMG Oy. Havaintoja ja suosituksia on käsitelty vain osin tarkastuksen kohteen kanssa, sillä tarkastus kohdistuu osittain sosiaali- ja terveydenhuollon palveluihin, jotka ovat siirtyneet pois Tampereen kaupungin organisaatiosta. Tarkastussuosituksia on annettu nykyiselle Tampereen kaupungin organisaatiolle.

Tiedoksi

Tarkastuksen kohteena ja valvontavastuussa olleet

§ 323

Tampereen kaupungin talouskatsaus 6/2024

TRE:1929/02.02.01/2024

Valmistelijat / lisätiedot:
Linnamaa Reija, Männikkö Jukka

Valmistelijan yhteystiedot

Johtaja Reija Linnamaa, puh. 040 572 9610 ja talousjohtaja Jukka Männikkö, puh. 050 576 7539, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaainjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Tampereen kaupungin toiminnan ja talouden katsaus 6/2024 merkitään tiedoksi.

Perustelut

Kesäkuun toteuman perusteella laadittu tilinpäätösennusteen tulos on 134,2 milj. euroa ylijäämäinen ja nettoinvestointien ennuste on 332,8 milj. euroa. Todellista taloudellista tilannetta kuvaava tulosennuste ilman Tampereen Veden liiketoimintakaupan yhteydessä kertynyttä kirjanpidollista satunnaista erää on 70,1 milj. euroa alijäämäinen. Alijäämän keskeisin syy on eräiden suurten budjetoitujen myyntivoittojen siirtyminen vuodelle 2025. Nettoinvestointien ennuste ilman Tampereen Vesi Oy:n SVOP-sijoitusta on 237,8 milj. euroa. Tulosennuste parani huhtikuun ennusteesta 4,1 milj. euroa pääosin toimintatuottojen kasvun seurauksena.

Toimintatuotot ovat alittumassa koko kaupungin tasolla 40,8 milj. euroa ja toimintakulut ylittymässä 5,3 milj. euroa. Toimintatuottojen alituksen taustalla ovat erityisesti pysyvien vastaavien myyntivoitot. Kaupungin yhteenlasketun toimintakatteen ennustetaan toteutuvan 46,1 milj. euroa muutettua talousarviota heikompana. Kaupunginhallitus käsitteli tammi-huhtikuun toiminnan ja talouden katsausta 3.6.2024. Kaupunginhallitus edellytti, että kaikkien ylityksiä ennustaneiden yksiköiden tulee käynnistää erillistoimenpiteitä talousarvioylitysten estämiseksi ja toimenpiteet tulee esittää kaupunginhallitukselle 17.6.2024. Toimenpideesityksiä ei ehditty koostaa 17.6.2024 kokoukseen, joten niitä käsitellään kaupunginhallituksessa kesäkuun talouskatsauksen käsittelyn yhteydessä 2.9.2024.

Toimintakate on toteutumassa budjetoitua heikompana erityisesti asunto- ja kiinteistölautakunnassa (23,3 milj. euroa). Suurimpana toteutumattomana eränä on Tipotien myynnin siirtyminen vuodelle 2025. Konsernihallintoon budjetoitu Annalan Vuokra-asunnot Oy:n myynti on siirtymässä myös vuodelle 2025 ja konsernihallinnon toimintakate on toteutumassa 19,9 milj. euroa budjetoitua heikompana. Kasvatus- ja opetuslautakunnan toimintakate on toteutumassa 3,4 milj. euroa

talousarviota heikompana henkilöstökulujen ja palvelujen ostojen arvioitujen ylitysten vuoksi.

Verorahoituksen ennustetaan toteutuvan 5,5 milj. euroa muutettua talousarviota heikompana pääosin yhteisöverotulojen arvioitua vähäisemmän kertymän vuoksi. Vuosikatteen 58,4 milj. euron ennuste kattaa poistoista ja arvonalentumisista 45,4 prosenttia.

Nettoinvestointien ennuste euroa alittaa muutetun talousarvion 35,2 milj. eurolla. Alituksen taustalla on erityisesti talonrakennushankkeiden lykkääntyminen. Investointien tulorahoitusprosentiksi on muodostumassa 18,1 (ilman Tampereen Vesi Oy:n SVOP-sijoitusta 24,6).

Kaupungin lainamäärän kasvuksi ennustetaan 94,8 milj. euroa, mikä tarkoittaa 329 euron kasvua asukasta kohti.

Tiedoksi

Jukka Männikkö, Hanna Jääskeläinen, Reija Linnamaa, konsernihallinto-palvelualueet-liikelaitos

Liitteet

1 Kh 2.9.2024 Talouskatsaus 6-2024

2 Kh 2.9.2024 Tasapainottamistoimenpiteiden koonti

§ 324

Kiinteistön 837-104-0067-0013-L1 (Tipotien sosiaali- ja terveysasema) maanvuokraoikeuden ja vuokra-alueella sijaitsevan rakennuksen ostaminen Danske Bank A/S -nimiseltä yhtiöltä

TRE:3389/02.06.01/2024

Valmistelijat / lisätiedot:

Salmi Pekka

Valmistelijan yhteystiedot

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasianjohtaja Laura Klami, puh.040 543 2285, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Kiinteistön 837-104-0067-0013-L1 (Tipotien sosiaali- ja terveysasema) maanvuokraoikeus ja vuokra-alueella sijaitseva rakennus ostetaan Danske Bank A/S -nimiseltä yhtiöltä enintään 25 714 533,75 euron kauppahinnalla.

Liitteenä oleva kauppakirjaluonnos hyväksytään.

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm valtuutetaan allekirjoittamaan kauppakirja sekä täsmentämään tarvittaessa kauppahinta lunastushetken pääoma-arvoon leasingsopimuksen mukaisesti.

Perustelut

Tampereen kaupunki on allekirjoittanut 25.1.2012 rahoitusleasing-sopimuksen Sampo Rahoitus/Sampo Pankki Oyj:n kanssa (y-tunnus 1730744-7) Tipotien sosiaali- ja terveysaseman rakennuksesta. Rakennuksen vuokrattava pinta-ala on noin 13 436,5 m². Sampo-konserni Oyj myi vuonna 2006 Sampo Pankin kaikkine toimintoineen tanskalaiselle Danske Bankille. Tampereen kaupunki on 15.3.2023 saanut Danske Finance Oy:ltä kirjallisen luvan alivuokrata 100 % vuokraamistaan tiloista Pirkanmaan hyvinvointialueelle 1.1.2023 alkaen (asunto- ja kiinteistölautakunta 15.2.2023 § 22, TRE:361/02.07.03/2023). Danske Finance Oy on sulautunut Danske Bank A/S, Suomen sivuliikkeeseen (y-tunnus 1078693-2) 31.12.2023.

Sosiaali- ja terveyspalveluiden sekä pelastustoimen uudistamisesta annetun lain mukaisesti Tampereen kaupungin järjestämät sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen palvelut siirtyivät Pirkanmaan hyvinvointialueen järjestämisvastuulle 1.1.2023 alkaen. Tampereen kaupungilla on sosiaali- ja terveyspalveluiden uudistuksesta annetun lain perusteella ollut velvollisuus luovuttaa kaupungin omistamia tai muulla tavoin hallinnassa olevia, sosiaali- ja terveyspalveluiden, oppilashuollon sekä pelastustoimen käytössä olleita tiloja Pirkanmaan hyvinvointialueen käyttöön 1.1.2023 alkaen, ja kunta on velvollinen vuokraamaan toimitiloja

hyvinvointialueelle enintään 31.12.2026 asti. Lain tarkoittaman siirtymäajan jälkeen kunta toimisi markkinoilla ja sen tulee joko luopua omistamistaan sosiaali- ja terveystalouden kiinteistöistä tai yhtiöittää ne.

Tampereen kaupunki on päättänyt rakennuksen alivuokrauksesta Pirkanmaan hyvinvointialueelle asunto- ja kiinteistölautakunnan kokouksessa 18.6.2024 § 76 (TRE:2961/02.07.03/2024). Toistaiseksi voimassa olevalla sopimuksella alivuokrataan Tipotien sosiaali- ja terveysaseman tiloja noin 13 271,5 m². Alivuokrasopimus ja vuokra-aika alkoi 1.1.2023 ja on voimassa toistaiseksi molemminpuolisella 12 kuukauden irtisanomisajalla. Ensimmäinen mahdollinen ajankohta sopimuksen irtisanomiselle on 31.12.2043, jolloin sopimus päättyisi 31.12.2044. Mikäli kaupunki lunastaa kohteen itselleen, muuttuu alivuokrasopimus päävuokrasopimukseksi.

Tampereen kaupunki on neuvotellut leasing-rahoittaja Danske Bank A/S:n kanssa kohteen lunastuksesta. Kohteen lunastushinta määräytyy leasingsopimuksen mukaisesti kohteen lunastushetken mukaisesta pääoma-arvosta. Lunastushinta on per 31.10.2024 kauppakirjaluonnoksen liitteenä olevan laskelman mukaisesti kaksikymmentäviisi miljoonaa seitsemänsataaneljätoistatuhatta viisisataakolmekymmentäkolme euroa ja seitsemänkymmentäviisi senttiä (25 714 533,75 euroa). Lunastushinta vastaa jäljellä olevaa velan määrää. Lunastushinta on kohteen enimmäishinta ja mikäli lunastus tapahtuu myöhemmin kuin 1.11.2024, muuttuu lunastushinta jäljellä olevaa velan määrää vastaavasti. Lunastus toteutetaan kauppana ja kauppahinta tulee maksettavaksi kaupantekotilaisuudessa. Kaupan kohteena on kiinteistön 837-104-0067-0013-L1 (Tipotien sosiaali- ja terveysasema) maanvuokraoikeus ja vuokra-alueella sijaitseva rakennus.

Mikäli kauppa koskeva päätös ei olisi lainvoimainen siten, että kauppa voidaan toteuttaa 31.10.2024 mennessä, määräytyy kohteen lunastushinta seuraavaan noteerattuun pääoma-arvoon ja tarkentuu leasingsopimuksen mukaisesti. Näin ollen tarkka lunastushinta määräytyy kaupantekopäivän mukaisesti. Pääoma-arvon lisäksi rahoitusyhtiö veloittaa laskulla lunastuksen yhteydessä niin kutsutun sopimuksen päättämispalkkion 50 000 euroa lisättynä voimassa olevalla arvonnalisäverolla.

Tipotien sosiaali- ja terveysaseman lunastukseen rahoitusyhtiöltä on varattu määräraha vuoden 2024 talousarviossa. Kaupungin on tarkoitus myydä kohde edelleen markkinoilla toimivalle omistajalle avoimella menettelyllä.

Sopimuksen vastuuhenkilöksi nimetään kiinteistöjohtaja, jota virkaa päätöksentekohetkellä hoitaa Virpi Ekholm.

Lausunnot

Liiketoiminta- ja rahoitusjohtaja Arto Vuojolainen:

Esityksen mukainen rakennuksen lunastaminen rahoitusyhtiöltä sekä leasingsopimuksen päättäminen vastaavat alkuperäisen leasingsopimuksen ehtoja ja ovat luonteeltaan tavanomaiset.

Kauppahinta vastaa leasingsopimuksen mukaista jäljellä olevaa velkapääomaa eikä se sisällä kummankaan osapuolen kannalta poikkeuksellisia eriä.

Tiedoksi

Danske Bank A/S, Arto Vuojolainen, Jyri Nuojua, Virpi Ekholm, Anu Tiira,
Niko Suoniemi

Liitteet

1 Kh 2.9.2024 Kauppakirja Tipotie (13.8.2024)

§ 325

P-Hämpin maanalaisen pysäköintilaitoksen laajennusosan ja uuden ajoyhteyden yhteishankinnan toteutus sopimus Tampereen kaupungin ja Finnpark Parkisto Oy:n välillä sekä kustannusarvio

TRE:2249/10.03.02/2024

Valmistelijat / lisätiedot:
Rantanen Teppo

Valmistelijan yhteystiedot

Hankejohtaja Tero Tenhunen, puh. 050 540 2860, controller Johanna Saarinen, puh. 040 187 4582, talousjohtaja Mikko Koskela ja hankekehityspäällikkö Mervi Huhtelin, puh 040 354 0560, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasianjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Liitteenä oleva P-Hämpin maanalaisen pysäköintilaitoksen laajennusosan ja uuden ajoyhteyden yhteishankinnan toteutus sopimus Tampereen kaupungin ja Finnpark Parkisto Oy:n välillä hyväksytään.

Konsernijohtaja valtuutetaan tekemään sopimukseen teknisluontoisia päivityksiä ja täydentämään sopimuskokonaisuutta tarkentavilla liitteillä. Sopimuksen vastuuhenkilöksi nimetään hankejohtaja, jota virkaa päätöksentekohetkellä hoitaa Tero Tenhunen.

Esitetään valtuustoon päätettäväksi:

Tampereen kaupungin kustannusosuus 50 milj. euroa P-Hämpin maanalaisen pysäköintilaitoksen laajennusosan ja uuden ajoyhteyden yhteishankinnan toteutus sopimuksen kustannuksista hyväksytään.

Perustelut

Keskustan maanalainen pysäköinti ja ajoyhteydet

Tampereen keskustaa kehitetään yhtenäisenä kokonaisuutena, jonka keskeisenä osana on maanalaisen liikenteen, pysäköinnin ja huollon verkoston ratkaisujen edistäminen. Ensimmäisiä toimenpiteitä ovat olleet Rantaväylän tunnelin ja P-Hämpin rakentaminen. Kehittämistä on tavoitteena jatkaa siirtämällä vaiheittain keskustan maanpäällinen pysäköintikapasiteetti keskustan kehän ulkopuolelta sujuvasti saavutettavaan maanalaiseen pysäköintiverkostoon. Keskustan suuret maanalaiset vuoropysäköintilaitokset helpottavat palveluiden, kaupan, työpaikkojen sekä tapahtumien saavutettavuutta henkilöautoilla. Samanaikaisesti tavoitteena on kehittää maanpäällistä kaupunkia viihtyisänä ja sujuvana liikkumisen ympäristönä liikennemäärien kasvaessa myös tulevana vuosikymmeninä.

Viinikankadun maanalainen ajoyhteys ja P-Hämpin ensimmäinen laajennus

Seuraavaksi on tavoitteena toteuttaa Viinikankadun maanalainen ajoyhteys, joka toimii maanalaisten pysäköintilaitosten sujuvana sisäänajona etelä- ja itäsuunnasta sekä tekee mahdolliseksi maanalaisen katuverkoston kehittämisen tulevaisuudessa. Keskustan liikenneverkon ja maanalaisten pysäköintilaitosten toimivuuden edellytyksenä on, että Viinikankadun maanalainen ajoyhteys toteutetaan samanaikaisesti P-Hämppiin suunnitteilla olevan ensimmäisen laajennuksen kanssa.

Laajennusta suunnitellaan nykyisen P-Aseman ja Rautatiekadun alle. Tulevat maanalaiset ratkaisut toteuttavat vuonna 2022 hyväksytyä keskustan maanalaista asemakaavaa. P-Hämpin ensimmäinen laajennus liittyy samanaikaisesti valmisteilla olevaan Tampereen Asemakeskus -hankkeeseen, jonka rakentuessa alueelta poistuu olemassa oleva maanpäällinen pysäköintilaitos, ja vapautuvaa tilaa voidaan kehittää palvelemaan vetovoimaisempaa keskustaa.

Aiemmin tehdyt päätökset

Kaupunginhallitus käsitteli 13.5.2024 § 204 Tampereen kaupunkikehityksen mahdollistavien pysäköintiratkaisujen toteutusmallia (TRE:2249/10.03.02/2024) ja päätti, että pysäköintiratkaisut sekä Viinikankadun maanalaisen ajoyhteyden kokonaisratkaisu merkitään tiedoksi ja etenemissuunnitelma hyväksytään jatkovalmistelujen pohjaksi. Tampereen kaupunginhallituksen konsernijaosto päätti 23.4.2024 § 34 muun muassa, että Finnpark Oy:lle annetaan konserniohjeen mukaisena omistajan ennakkokantana lupa tytäryhtiön perustamiseen, että Finnpark Oy perustaa yhdessä Tampereen kaupungin kanssa tytäryhtiö Finnpark Parkisto Oy:n, jossa Finnparkin omistukseksi tulee 51 prosenttia ja kaupungin 49 prosenttia, sekä hyväksyi yhtiöjärjestyksen ja osakassopimuksen. Toteutusmallin mukaisesti Finnpark Parkisto Oy on ryhtynyt edistämään P-Hämpin ensimmäistä laajennusta ja sinne johtavaa ajoyhteyttä.

Yhteishankinnan toteutussopimus ja Tampereen kaupungin kustannusosuus

Aiemmin hyväksytyyn mallin mukaisesti on valmisteltu liitteenä oleva P-Hämpin maanalaisen pysäköintilaitoksen laajennusosan ja uuden ajoyhteyden yhteishankinnan toteutussopimus Tampereen kaupungin ja Finnpark Parkisto Oy:n välillä. Valtuuston hyväksyttäväksi esitetään Tampereen kaupungin kustannusosuus, 50 milj. euroa, P-Hämpin maanalaisen pysäköintilaitoksen laajennusosan ja uuden ajoyhteyden yhteishankinnan toteutussopimuksen kustannuksista.

Kokonaisuuden yhteydessä tehdään toimenpiteitä, joilla pienennetään edellisen kustannusvaikutusta:

- Finnpark Parkisto Oy:lla on oikeus yhdistää rakennuttamansa ajoyhteyden Tampereen kaupungin rakennuttamaan Viinikankadun maanalaiseen ajoyhteyteen ja käyttää myös kaupungin rakennuttamaa ajoyhteyttä omassa pysäköintiliiketoiminnassaan. Tästä oikeudesta Finnpark Parkisto Oy maksaa kertakaikkisena liittymismaksuna 10 milj. euroa (rasite).
- Hankkeen yhteydessä louhitaan merkittävä määrä kiviainesta tilanteessa, jossa alueellinen kiviaineksen kysyntä on korkealla, eikä kiviaineista siksi ole todennäköisesti edullisesti saatavilla muualta.

Viinikanlahden täyttöihin tarvitaan louhetta. Pysäköintilaitoksen suunnitteluratkaisun tehostuttua arvio saatavilla olevasta louheesta on pienentynyt. Alustavan arvion mukaan näin menettelemällä Viinikanlahden täyttö louhittavalla kiviaineksella tuottaa 6-8 milj. euron säästöt verrattuna tilanteeseen, jossa tätä kiviaineslouhetta ei olisi saatavilla.

Kaupunginhallituksen konsernijaosto käsittelee loppuvuodesta 2024 toteutussopimuksessa mainitun lainatakauksen ensimmäinen osuuden perustettavan yhtiön lainoille. Toteutusmallin mukaisesti myöhemmin tulee päätettäväksi kolmen keskustan maanpäällisen pysäköintilaitoksen tontin luovutus perustetulle yhtiölle 15,5 milj. euron kauppahinnalla (tasearvo 559 000 euroa). Finnpark-konsernin yhtiöillä on tontteihin pitkät vuokrasopimukset.

Sopimuksen vastuuhenkilöksi nimetään hankejohtaja, jota virkaa päätöksentekohetkellä hoitaa Tero Tenhunen.

Tampereen kaupungin hallintosäännön (1.5.2024) 15 § 28. kohdan mukaisesti kaupunginhallitus päättää merkittävien sopimusten hyväksymisestä.

Tiedoksi

Mikko Nurminen, Teppo Rantanen, Tero Tenhunen, Johanna Saarinen, Antti Marttila, Janne Kytö, Ari Vandell, Jouni Sivenius, Milko Tietäväinen, Virpi Ekholm, Mervi Huhtelin

Liitteet

1 Kh 2.9.2024 Pysäköinnin toteutusmallin esittelyaineisto

Kaupunginhallitus, § 326, 02.09.2024

Kaupunginhallitus, § 291, 12.08.2024

§ 326

Hiedanrannan asukasluvun tavoitetaso

TRE:3700/00.01.02/2024

Kaupunginhallitus, 02.09.2024, § 326

Valmistelijat / lisätiedot:
Rantanen Teppo

Valmistelijan yhteystiedot

Hankejohtaja Tero Tenhunen, puh. 050 540 2860 ja hankekehitysjohtaja
Juha Kaivonen, puh. 040 680 0179, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaintojohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Hiedanrannan yleissuunnitelma-alueelle tavoiteltava asukasluvun
minimimäärä on 18 500 asukasta.

Päivitetty väkilukutavoite ohjaa kaupungin kaavoitusohjelman
tavoitetasoja.

Perustelut

Asia jäi pöydälle 12.8.2024 kokouksessa.

Esittelijä uudisti päätösehdotuksensa.

Tiedoksi

Tero Tenhunen, Juha Kaivonen, Mikko Nurminen, Jukka Lindfors, Elina
Karppinen

Kaupunginhallitus, 12.08.2024, § 291

Valmistelijat / lisätiedot:
Rantanen Teppo

Päätös

Asia jätettiin pöydälle.

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Hiedanrannan yleissuunnitelma-alueelle tavoiteltava asukasluvun
minimimäärä on 18 500 asukasta.

Päivitetty väkilukutavoite ohjaa kaupungin kaavoitusohjelman
tavoitetasoja.

Perustelut

Hiedanranta on uusi Näsijärven rantakaupunki, joka yhdistää mielenkiintoisella tavalla työtä, toimintaa, asumista ja tapahtumia. Se muodostaa yhdessä Lielahden kanssa uudenajan kestävän ja älykkään kaupunginosakeskuksen muutaman minuutin päässä Keskustorilta. Kaupunginhallituksen 14.5.2018 § 224 hyväksymässä kehitysohjelman ohjelmasuunnitelmassa 1.1 alueen asukasmäärän tavoitteeksi määriteltiin 25 000 asukasta. Hiedanrannan yleissuunnitelma hyväksyttiin kaupunginhallituksessa 8.6.2020 § 275. Yleissuunnitelma-alueen asukasluvutavoite oli 21 000 asukasta. Yleissuunnitelmassa kaupunginosan palveluiden ja asumisen painopiste on Hiedanrannan keskustassa, jossa joukkoliikenteen ja palveluiden saavutettavuus on parhaalla tasolla. Tilannekatsauksessa kaupunginhallitukselle 25.3.2024 § 132 todettiin tarve pienentää kehitysohjelman ohjelmasuunnitelmaan kirjattua asukasmäärätavoitetta.

Yhteistyösopimus keskeisten maa-alueiden kehittämistä kaupungin omistaman Hiedanrannan Kehitys Oy:n kanssa allekirjoitettiin 31.12.2020 (kaupunginvaltuusto 19.10.2020 § 135, kaupunginhallitus 23.11.2020 § 482). Päätösten ja niiden valmistelun perustana oli Hiedanrannan yleissuunnitelma. Sopimuksissa Hiedanrannan Kehitys Oy osallistuu sopimusalueen yhdyskuntarakentamisen kustannuksiin rakentamalla alueen julkisen infrastruktuurin, lukuun ottamatta vesi- ja sähköverkkoa, ja luovuttamalla sen yleisten alueiden luovutuksena kaupungille. Sopimuksella yhtiö sitoutuu myymään asuntopolitiikan ja kulloinkin voimassa olevan MAL-sopimuksen mukaisesti osan asuinrakennusoikeudesta kohtuuhintaiseen sekä erityisryhmien asumiseen tarkoitettuun tuotantoon. Yhtiö laatii kuhunkin asemakaavaan liittyvät kaavoitettavalle alueelle suunnittelemansa kehityshankkeensa viitesuunnitelmat kustannuksellaan asemakaavoituksen ohjauksen mukaisesti. Yhtiö varmistaa, että esitetty viitesuunnitelma on taloudellisesti toteuttamiskelpoinen. Yhdyskuntalautakunta hyväksyi Hiedanrannan ja Lielahden kaupunkikuvallisen vision 21.6.2023 § 184 ja tällä edelleen täsmennetään tavoitteita alueelle.

Hiedanrannan yhtiömallin tavoitteena on keventää peruskaupungin käyttötalousmenoja ja investointipanostuksia sekä samalla nopeuttaa alueen rakentamista. Yhtiömallissa myös vanhojen tehdskiinteistöjen investoinnit ja kehittäminen toimitilamarkkinoille siirrettiin Hiedanrannan Kehitys Oy:n vastuulle. Sopimuksella kaupunki sitoutuu kehittämään aluetta yhteistyössä ja yleissuunnitelman pohjalta. Yhtiö on sitoutunut toteuttamaan Hiedanrannan kehitysohjelman tavoitteita ja kaupunki mahdollistaa kehittämisen sopimuksen mukaisilla menettelytavoilla. Kaupunki hyväksyy katu-, puisto- tms. suunnitelmat. Kaupunki vastaa asemakaavojen laatimisesta ja osapuolet neuvottelevat vuosittain tavoiteaikatauluista suhteessa kaupungin kaavoitusohjelmaan.

Hiedanrannan Kehitys Oy on kehittänyt Hiedanrantaa sopimustavoitteiden mukaisesti. Kestävästä ja älykkästä kaupunginosasta tulee todellisuutta, kun asuntorakentaminen tehdään tontinluovutuskriteereiden pohjalta. Vaatimustasoa jo ensivaiheessa kuvaa esimerkiksi se, että Hiedanrannan talojen rakentamisen aiheuttama hiilijalanjälki on 40 prosenttia pienempi kuin kriteereiden asettamishetken vastaavassa asuntotuotannossa. Tampereen Energia

rakentaa Hiedanrantaan edistyskellisen matalalämpöverkon, joka muuttaa kaupunginosan lämmitysratkaisun hiilineutraaliksi. Kansainvälisellä BREEAM Communities sertifiointimenettelyllä varmennetaan kokonaisvaltainen eteneminen kestävän suunnittelun periaatteiden mukaisesti. Innovaatioita alueella otetaan käyttöön myös yhteiskäyttöisissä palveluissa sekä kulutus- ja olosuhdetiedot tarjoavassa nettiportaalissa. Tehtaan kehittäminen vetovoimaiseksi palveluiden ja kulttuurin keskittymäksi on edennyt. Raitiotieliikenne käynnistyy vuoden 2025 alussa.

Pohjoiskortteleiden asemakaava on Hiedanrannan ensimmäisen asuinkortteleita koskeva asemakaava. Kaava hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa 29.1.2024 § 8. Toteutussopimuksen allekirjoitushetkellä asemakaava oli kaavoitusohjelmassa vuodelle 2021. Hiedanrannan Kehitys Oy on toteuttanut alueen infrastruktuuria siten, että ensimmäiset talonrakennushankkeet voivat käynnistyä mahdollisimman nopeasti.

Alueen suunnittelun etenemisen myötä on havaittu asukasmäärään vaikuttavia tekijöitä. Pysäköintipaikkavaatimus alueella on yleissuunnitelmaa korkeampi. Koululle yleissuunnitelmassa varattu tontti ei riitä suunnitellulle koulutoiminnalle ja tämän lisäksi tarvitaan tonttialuetta liikuntatiloille. Asemakaavoitus etenee asemakaava kerrallaan. Kun kokonaiskuvaa tarkastellaan suhteessa yleissuunnitelmaan, on havaittu asukasluvun jäävän Hiedanrannan keskustan alueella 15 prosenttia yleissuunnitelmaa alemmalle tasolle. Tämän vaikutus on 3 800 asukasta. Mikäli kaupunki ei systemaattisesti ohjaa tavoitteiden saavuttamista yleissuunnitelman pohjalta, on riskinä, että väkiluku vähenee edelleen merkittävästi eikä Hiedanrannan Kehitys Oy:n ole taloudellisesti mahdollista toteuttaa aluetta yhteistyösopimuksen tavoitteiden mukaisena.

Hiedanranta on määritelty strategisesti merkittäväksi kaupunkikehittämiskohteeksi ja strategisten tavoitteiden koordinoitua varten on olemassa Hiedanrannan kehitysohjelma. Kehitysohjelma toimii kaupunginhallituksen ohjauksessa. Ratkaisujen etsiminen tällaisiin tilanteisiin on kehitysohjelman tehtävänä.

Riskin hallintaa varten esitetään käyttöön otettavaksi alueen asukasluvun minimitaloitus, jonka toteutumista seurataan kehitysohjelman raportoinnissa kaupunginhallitukselle vuosittain. Tavoite kohdennetaan tuleville asemakaava-alueille tarkentavassa suunnittelussa syntyneen tiedon pohjalta. Kaavoitusohjelman painopisteenä lähivuosien aikana pidetään Hiedanrannan keskusta-alueita. Seurattavat asemakaavat ovat: Tehdaskartanonkatu länsi (900 asukasta, tavoite 2025), Tehdas (400 asukasta, tavoite 2026), Keskusta 1 (3 000 asukasta, tavoite 2026), Lielahdi 2A, Hiedanrannan keskusaukio länsi (900 asukasta, tavoite 2027). Samalla kaupunginhallitukselle raportoidaan kaavoitusohjelman toteutuminen. Tällöin syntyy mahdollisuus reagoida kaupunginosan kehittämisen etenemiseen esimerkiksi riittävällä resurssien kohdentamisella.

Tiedoksi

Tero Tenhunen, Juha Kaivonen, Mikko Nurminen, Jukka Lindfors, Elina Karppinen

Kokouskäsittely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Mikko Nurmiselle, hankejohtaja Tero Tenhuselle, hankekehitysjohtaja Juha Kaivoselle ja johtaja Teppo Rantaselle. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Asian käsittelyn aikana Anne-Mari Jussila ehdotti, että asia jätettäisiin pöydälle. Lauri Lyly kannatti Jussilan ehdotusta. Puheenjohtaja tiedusteli Jussilan pöydällepanoehdotuksen saamaa kannatusta ja totesi sen tulleen hyväksytyksi yksimielisesti.

§ 327

Urakkasopimus koskien 0-kuidun poistoa Näsijärven Lielahdesta

TRE:2872/02.07.01/2022

Valmistelijat / lisätiedot:

Rantanen Teppo

Valmistelijan yhteystiedot

Hankejohtaja Tero Tenhunen, puh. 050 540 2860, hankekehitysjohtaja Juha Kaivonen, puh. 040 680 0179, erityisasiantuntija Katariina Rauhala, puh. 040 159 8808, rakennuttajainsinööri Petri Leppänen, puh. 050 305 1402 ja talous- ja hankintavastaava Pekka Ranta, puh. 050 564 6637, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasianjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Liitteenä oleva Näsijärven Lielahden nollakuidun poistamisen urakkasopimus hyväksytään.

Strateginen hankekehitys -yksikön hankejohtaja oikeutetaan allekirjoittamaan urakkasopimus.

Sopimuksen vastuhenkilö on Hiedanrannan kehitysohjelman hankekehitysjohtaja, jota vakanssia tällä hetkellä hoitaa Juha Kaivonen.

Perustelut

Kaupunginhallitus hyväksyi kokouksessaan 7.3.2022 Hiedanrannan kehitysohjelman valtuustokauden 2021–2025 tavoitteet ja niiden mittarit. Valtuustokauden tavoitteisiin kuului nollakuidun vaikutusten vähentäminen ja mittarina tavoitteeseen liittyen on, että nollakuidun nosto Näsijärvestä ja sen käsittely on kilpailutettu vuodesta 2022 alkaen. Tampereen kaupunginhallitus on käsitellyt nollakuituun liittyvää tilannetta useaan otteeseen, viimeksi 25.3.2024 Hiedanrannan kehitysohjelman tilannekatsauksessa.

Urakoitsijavalinta on kilpailutuksen perusteella päätetty hankejohtaja Tenhusen hankintapäätöksellä 8.2.2023 § 6. Samalla päätöksellä käynnistettiin ja tilattiin urakkasisältöön kuuluvat suunnittelun ja lisäselvitysten, lupamenettelyjen sekä tiedotuksen, monitoroinnin ja raportoinnin työvaiheet.

Edellä mainitut työvaiheet ovat edenneet, ja Tampereen kaupunki hakee nollakuidun osittaiseen ruoppaukseen, vesistöäyttöihin alueella, ruoppausmassojen kuivaukseen, kuivatusveden käsittelyyn ja takaisin järveen johtamiseen vesilain (587/2011) 3 luvun 3 § (kohta 8, vesialueen ruoppaaminen ruoppausmassan määrän ylittäessä 500 m3) mukaista lupaa sekä vesilain 3 luvun 16 § mukaista valmistelulupaa Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirastolta (kiinteistöjohtajan päätös 19.4.2024 § 242). Tampereen kaupunki on täydentänyt hakemusta (kiinteistöjohtajan

päätös 27.5.2024 § 353) AVI:n täydennyspyynnön pohjalta (LSSAVI/8318 /2024) ympäristönsuojelulain (527/2014) mukaisella hakemuksella, jolla haetaan lupaa nostettavan nollakuitumassan sekä kuivatusvesien käsittelyyn.

Yhteistyössä urakoitsijan, Fortum Waste Solutions Oy (Y-tunnus 0350017-4), kanssa on laadittu KVR-urakkasopimus: Nollakuidun poisto Näsijärven Lielahdesta, Tampere. Urakkasopimuksessa on kohdassa 25 ehdollisuuksia, kuten ehdollisuus tarvittaville luville sekä Tampereen kaupunginvaltuuston myöntämälle määrärahalle.

Tarvittavia lupia odotetaan kuluvan vuoden loppupuolella. Rahoitus sisältyy Hiedanrannan kehitysohjelmaa sitovaan asunto- ja kiinteistölautakunnan talousarvioesitykseen vuodelle 2025 ja taloussuunnitelmavuosille 2026–2028. Nollakuidun noston luvat ja toimeenpanon käynnistäminen sisältyy Hiedanrannan kehitysohjelman vuoden 2024 talousarvioon ja on myös mainittu talousarvion yleisperusteluissa (Tampereen kaupunginvaltuusto 13.11.2023).

Sopimuksen vastuuhenkilö on Hiedanrannan kehitysohjelman hankekehitysjohtaja, jota vakanssia tällä hetkellä hoitaa Juha Kaivonen. Varahenkilö ja sopimusmuutosten sekä työsuoritukseen liittyvien asioiden vastuuhenkilöt on nimetty urakkasopimuksessa.

Tampereen kaupungin hallintosäännön (1.5.2024) 15 § 28. kohdan mukaisesti kaupunginhallitus päättää merkittävien sopimusten hyväksymisestä.

Tiedoksi

Virpi Ekholm, Juha Kaivonen, Vesa-Matti Kangas, Petri Leppänen, Jukka Männikkö, Mikko Nurminen, Pekka Ranta, Teppo Rantanen, Katariina Rauhala, Tero Tenhunen

Liitteet

- 1 Kh 2.9.2024 Nollakuidun poistamisen urakkasopimus liitteineen
- 2 Kh 2.9.2024 Nollakuidun poistamisen urakkasopimus, esittelyaineisto

§ 328

Tampereen taidemuseon hankesuunnitelma

TRE:2243/10.03.06/2024

Valmistelijat / lisätiedot:

Salmi Pekka, Savisaari Lauri

Valmistelijan yhteystiedot

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.sukunimi@tampere.fi, hankearkkitehti Minna Tuominen, puh. 041 730 0384, etunimi.h.sukunimi@tampere.fi ja museonjohtaja Selma Green, puh. 040 689 3800, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasianjohtaja Laura Klami, puh.040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Tampereen taidemuseon perusparannuksen ja laajennuksen hankesuunnitelma hyväksytään jatkosuunnittelun pohjaksi.

Perustelut

Tampereen taidemuseo sijaitsee Pyynikintorilla osoitteessa Puutarhakatu 34. Kiinteistötunnus on 837-105-78-2.

Perusparannus- ja laajennusosat käsittävän taidemuseokokonaisuuden suunnitelma perustuu vuonna 2017 järjestetyn kansainvälisen arkkitehtuurikilpailun voittaneeseen ehdotukseen "Siilo". Rakennuksen suunnittelua on jatkettu voittaneen ehdotuksen laatineen arkkitehtitoimisto AOR Arkkitehdit Oy:n kanssa.

Tampereen taidemuseo on toiminut vuodesta 1931 arkkitehtien Carl Ludvig Engel ja Anton Wilhelm Arppe vuonna 1838 suunnittelemassa makasiinirakennuksessa, joka on vuosina 1930–1931 peruskorjattu taidemuseokäyttöön ja täydennetty talomiehenasunnolla (Hilja Gestrin 1931). Rakennukset on peruskorjattu ja laajennettu maanalaisella näyttelytilalla (Antti Ilveskoski 1983). Talonmiehenasunto on ollut 1970-luvulta asti toimistokäytössä.

Suunnitelman mukaan taidemuseon nykyiset rakennukset (Makasiini ja entinen talonmiehenasunto) perusparannetaan ja taidemuseokokonaisuutta laajennetaan tontilla kahdella uudisrakennuksella (Siilo ja Paja). Vuonna 1983 rakennettu rakenteiltaan korjauskelvoton maanalainen näyttelytila puretaan. Uusi maanalainen osa sijoittuu pääosiltaan purettavan osan tilalle. Maanalainen osa yhdistää erilliset rakennukset yhdeksi toiminnalliseksi taidemuseokeskukseksi mahdollistaen yleisön liikkumisen sekä taideteoslogistiikan Paja-rakennuksen lastaus- ja museoteknisistä tiloista näyttelyrakennuksiin Siilo ja Makasiini. Maanalainen osa sisältää myös yleisötiloja.

Tampereen taidemuseon laajennus tulevaisuuden taidemuseokeskukseksi luo Pyyrikintorilta taidemuseon puistoon jatkuvaa kaupunkitilaa jäsentävän maamerkin, joka liittyy Pirkankadun julkisten rakennusten sarjaan. Uusi museorakennus tuo Tampereen taidemuseon aikaisempaa näkyvämmäksi Pirkankadun varteen houkutellen museoon uusia kävijöitä.

Rakennusten yhteenlaskettu kokonaispinta-ala on 6741 brm².

Tilan tarve

Hankkeen laajuus on määritelty kilpailuohjelmassa ja tarveselvityksessä. Hankesuunnitteluvaiheessa tehtyjen muutosten ja täsmennysten jälkeen hankekoko on pysynyt lähes ennallaan. Yhdessä asemakaavoituksen kanssa on tarkasteltu uudisrakennusten kaupunkikuvallisia ominaisuuksia ja tarkennettu näiden sijoittumista tontilla, minkä seurauksena tilojen sijoittuminen kokonaisuudessa on muuttunut. Huonetilaohjelmassa on osallistavan käyttäjäsuunnittelun aikana tulleet pieniä täsmennyksiä tilojen laajuuteen.

Rakennus tulee valmistuessaan olemaan Tampereen läntisen keskustan merkittävämpiä julkisia rakennuksia ja Pyyrikin alueen vetovoimatekijä. Laajennus- ja perusparannusosat tullaan suunnittelemaan esteettömiksi, näyttelytoimintaa ja muita palveluita moniulotteisesti palvelevaksi taidemuseokokonaisuudeksi. Tilojen monipuolisen käytön ja vetovoimaisen taidemuseotoiminnan edellytykset sekä museoturvallisuuden edellyttämät rajaukset on otettu suunnittelussa huomioon. Suunnittelussa noudatetaan Tampereen kaupungin suunnitteluohjeita. Johtuen rakennuksen perusratkaisusta sekä tontin ja käyttötarkoituksen poikkeuksellisesta vaativuudesta, on rakenteellisten, taloteknisten, paloteknisten ja akustisten ratkaisujen sekä museoturvallisuuden edellyttämän tekniikan osalta laadittu alustavia periaatesuunnitelmia jo hankesuunnitteluvaiheessa.

Tilaohjelman mukainen toimintojen tilantarve hyötyalana on yhteensä 3482 hym². Rakennuskokonaisuuden vuokran maksun perusteena oleva huoneistoala on 4966 htm².

Aikataulu

Rakennustyöt on suunniteltu alkaviksi valmistelevilla töillä elokuussa 2026 ja niiden on määrä valmistua kesäkuussa 2029. Tampereen taidemuseon käyttöönotto olisi marraskuussa 2029.

Hankkeen toteuttamiseen liittyvät tiedot

Tontti rajautuu pohjoisessa Makasiininkatuun, idässä Mariankadun jatkeena olevaan kevyenliikenteenväylään, etelässä Taidemuseon puistoon ja Pirkankatuun sekä lännessä Niemikujaan. Taidemuseon pääsisäänkäynti on Pirkankadun puolella ja huoltoliikenne on Makasiininkadulta.

Asemakaava 8667, V (Amuri), Tampereen taidemuseon alue, on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 10.6.2024 § 93 (TRE:1509/10.02.01 /2019). Asemakaava on lainvoimainen. Uusi asemakaava mahdollistaa Tampereen taidemuseon laajennuksen.

Kaavamääräyksiä ovat YM Museorakennusten korttelialue, maanpäällinen rakennusoikeus on 4900 kerrosneliometriä ja maanalaisen tilan rakennusoikeus lisäksi 2100 kerrosneliometriä. Korttelin 82 tontilla 2 Tampereen taidemuseo ja sen lisärakennus suojellaan kaavamääräyksellä sr-55. Rakentaminen ei saa aiheuttaa haitallista pohjaveden pinnan alenemista. Maanalaiset tilat on sijoitettava, louhittava ja lujitettava siten, ettei niiden rakentamisesta aiheudu vahinkoa rakennuksille tai muille maanalaisille tiloille tai rakenteille eikä kaduille ja ympäristön katupuuistutuksille. Ullakon tasoon sijoitettavat ilmanvaihtokoneet ja muut tekniset tilat on sijoitettava vesikaton sisään siten, että katon perusmuoto säilyy yhtenäisenä.

Asemakaavan mukaiset uudisrakennuksia koskevat pysäköintimääräykset ovat yksi polkupyöräpaikka 100 kerrosneliometriä kohden. Suojeltuja rakennuksia varten ei tarvitse osoittaa pysäköintipaikkoja. Liikuntaesteisten sekä saattoliikenteen ja huollon pysäköintipaikkojen määrittelyssä noudatetaan Tampereen pysäköintipolitiikkaa ja suunnitteluohjeita.

Taidemuseon korttelin alue on kulttuurihistoriallisesti ja maisemallisesti tärkeä alue. Aluetta koskevien muutos- ja rakennustoimenpiteiden sopeutumiseen ympäristöönsä on kiinnitettävä erityistä huomiota. Suunnitelmasta on pyydettävä lausunto museoviranomaiselta, ja nykytilanne on dokumentoitava korkeatasoisesti ennen rakennus- ja kunnostustyötä sekä sen aikana.

Perusparannettavien rakennusten korjaustarve on kartoitettu kuntotutkimuksin. Laaja-alaisia purku- ja korjaustoimenpiteitä vaativia rakenteita on maan alla sijaitsevassa näyttelytilassa sekä maanvastaisissa sokkeli- ja lattiarakenteissa. Rakennuksessa todetut ongelmia aiheuttavat ja vanhentuneet rakenteet ja järjestelmät uusitaan ja korjataan toimimaan oikein. Perusparannettavassa Makasiinissa tehdään lisäksi alapohja- ja välipohjarakenteiden purkutöitä, jotta uusittavan museon toiminnot ja tekniset järjestelmät saadaan kunnostetuiksi. Korjaus- ja muutostöiden tarkoituksena on makasiinin sisäarkkitehtuurin parantaminen lähemmäs 1930-luvun museovaihetta sekä toiminnallisuuden ja esteettömyyden parantaminen. Makasiinin näyttelytilat sijoittuvat pääosin 2. kerrokseen ja osittain 1. kerrokseen, johon sijoittuu myös aulatilaa, wc-tila ja kokoushuone. Aikaisempaan niin sanottuun talonmiehen asuntoon suunnitellaan sijoitettavaksi museokauppa.

Uudisrakennus Siilossa tulee sijaitsemaan taidemuseokokonaisuuden uusi pääsisäänkäynti aputiloineen, näyttelytiloja, yleisötiloja, taiteen käsittelyn edellyttämiä tiloja sekä toimisto- ja teknisiä tiloja. Uusi huolto- ja toimistorakennus Paja tulee toimimaan huolto- ja teosliikenteen logistiikkareittinä ja sisältämään toimisto-, sosiaali-, paja-, lastaus-, teknisiä ja varastotiloja sekä väestönsuojan. Uusia ja perusparannettavia rakennuksia yhdistävissä maanalaisissa tiloissa tulee sijaitsemaan

monitoimisali, yleisötyöpajatila, kahvila-bistro keittiötiloineen, teknisiä tiloja ja aputiloja.

Rakennusten runkomateriaali on pääosin paikalla valettu teräsbetoni, Pajan runko voidaan toteuttaa osin elementtirakenteisena. Julkisivut ovat pääosin paikalla muurattuja ja osin lasijulkisivuja. Siilon vesikatto on kuparipeltiä ja Pajan vesikatto maalattua sinkkipeltiä.

Kuusikerroksisen laajennuksen ensimmäinen ja kolmas kerros avautuvat lasisina ympäröivään kaupunkimaisemaan tehden taidemuseosta osan kaupunkia ja kaupungista osan taidemuseota. Laajennuksen näyttelykierto jatkuu maanalaisella yhteydellä nykyiseen museorakennukseen mahdollistaen taidemuseon näyttelyiden monipuolisen ja joustavan järjestämisen. Punatiilinen laajennus muodostaa aikoinaan viljamakasiinina toimineelle olemassa olevalle museorakennukselle Tampereen historiallista teollista rakentamista tulkitsevan parin.

Väistötilatarve

Tampereen taidemuseon väistötilatarve kohdistuu vuotuisiin näyttelyihin (Vuoden nuori taiteilija), noin neljä kuukautta vuodessa sekä lisäksi alueellisten vastuumuseoiden yhteistyöhankkeena toteutettavan Taidevaltakunta-biennaalin tilatarpeeseen (noin 7 kuukautta vuonna 2026). Väistötilan tasotavoite on galleriataso – ei taidemuseotaso – olosuhteiden osalta sekä keskeinen tai helposti saavutettava sijainti. Arvioitu väistötilakustannus noin 50 000 euroa vuodessa, alv 0 %. Väistötilojen kustannukset katetaan Tampereen taidemuseon vuotuisesta talousarviomäärärahasta.

Investointi- ja käyttökustannukset

Tampereen taidemuseon laajennusosille ja perusparannukselle on laskettu tilaohjelmajoinen kustannusarvio 36 134 000 euroa (5 458 euroa/brm²). Varaus taidehankinnalle on 150 000 euroa, jolloin investointikustannus on yhteensä 36 284 000 euroa. Rakennuskohtaisesti jaettuna: 23 199 000 euroa laajennusosa Siilo, 5 926 000 euroa laajennusosa Paja, 6 196 000 euroa perusparannusosa Makasiini ja 963 000 euroa perusparannusosa entinen talonmiehenasunto. Tarveselvityksen kustannusarvio laajennusosille ja perusparannusosille oli yhteensä 30 945 000 euroa, varaus taidehankinnalle 150 000 euroa, investointikustannus yhteensä 31 095 000 euroa (tarveselvitys elokuu 2020).

Talousarviossa 2024 laajennushankkeelle on esitetty suunnittelumäärärahaa 900 000 euroa vuodelle 2024 sekä suunnittelu- ja rakentamisrahaa 30 158 000 euroa vuosille 2025–2028, yhteensä 31 058 000 euroa. Talousarviossa 2024 perusparannushankkeelle on esitetty suunnittelumäärärahaa 100 000 euroa vuodelle 2024 sekä suunnittelu- ja rakentamisrahaa 6 568 000 euroa vuosille 2025–2028 yhteensä 6 668 000 euroa. Perusparannus- ja laajennushankkeelle esitetään rahoitusta yhteensä 37 726 000 euroa. Hanketta esitetään jatkettavaksi toteutussuunnitteluun ja hankkeen määrärahaa tarkistettavaksi urakkalaskennan kautta saatujen todellisten kustannusten mukaiseksi.

Tampereen taidemuseon perusparannuksen ja laajennuksen valmistuttua vuonna 2029 on kulttuuripalveluiden/Tampereen taidemuseon investoinnin kustannusarvion perusteella laskettu vuosivuokra, sisältäen pääoma- ja ylläpitovuokran, yhteensä 2 635 614 euroa. Lopullinen vuokra määräytyy käyttöönottoajan ylläpitokustannustason, hankkeen toteutuneiden investointikustannusten ja pinta-alan mukaisesti.

Toiminnan kustannukset

Tarveselvityksessä (elokuu 2020) esitetyt toiminnan kustannukset on päivitetty alkuvuonna 2024 perustuen henkilöstösuunnitelmaan, toiminta- ja palvelusuunnitelmiin sekä vuoden 2023 kustannustasoon. Palveluiden toteuttamisen kustannukset kasvavat toiminnan monipuolistuessa ja volyymin kasvaessa. Yksikön (Tampereen taidemuseo kokonaisuudessaan, mukaan lukien toimipisteet Tampereen taidemuseo, Muumimuseo ja Kokoelmakeskus) henkilöstötarve on tulevaisuudessa noin 57 henkilötyövuotta (htv), mikä on 14 htv:n lisäys vuoden 2024 tasoon verrattuna, sekä aiemmin hyväksytyt hankesuunnitelman ja tarveselvityksen mukainen. Henkilömäärän kasvulla katetaan laajenevien tilojen sekä laajentuvien ja kokonaan uusien palveluiden työvoimatarvetta sekä tavoitellaan palveluiden käyttäjämäärän huomattavaa kasvua.

Henkilöstökustannukset ovat vuodessa noin 1,72 milj. euroa, josta uusia kustannuksia 670 000 euroa. Taidemuseon toiminnan ja palvelutuotannon muut uudet kustannukset ovat tarveselvityksessä (2017) 997 000 euroa/vuosi painottuen näyttelytoimintaan ja asiakaspalveluun. Päivitetyn kustannuslaskennan mukaiset uudet kustannukset pois lukien tila- ja henkilöstökustannukset ovat noin 590 000 euroa, painotuksena näyttelytoiminta ja yleisöpalvelut. Vuoden 2028 vuosisuunnitelmassa tulee huomioida ensikertaisen kalustamisen kustannukset, jotka ovat taidemuseon osalta noin 400 000 euroa. Kustannustaso täsmentyy suunnitelmien edettyä ja perustuu kustannustason nousuun verrattuna tarveselvityksen hyväksymiseen sekä Tampereen kaupungin kulttuurin palveluryhmän toteutuneisiin ensikertaisen kalustamisen kustannuksiin.

Muuhun varustamiseen, erityisesti museoturvallisuuteen ja näyttely- ja museotekniikkaan niiltä osin, kun varustelu ei sisälly uudisrakennuksen ja peruskorjauksen hanketalousarvioon, tulee huomioida 300 000 euroa. Prosenttiperiaatteen mukainen taideraha on 150 000 euroa, ja sen käyttöä ohjaa Tampereen kaupungin julkisen taiteen ohjausryhmä. Taidemuseorakennuksessa julkisen taiteen osuus vaikuttaa osaltaan myös toimintaprofiiliin sekä taidemuseon tunnettuuteen. Myynti- ja maksutuottojen varovainen kasvuennuste on noin 450 000 euroa, Tampereen taidemuseon kokonaistuottojen nousten näin yhteensä noin 1,7 milj. euroon. Kävijämääräksi tavoitellaan 180 000 vuotuista kävijää, josta uuden taidemuseokeskuksen osuus on 100 000 kävijää kolmena ensimmäisenä toimintavuonna, minkä jälkeen keskimäärin 80 000 kävijää vuodessa.

Tampereen kaupungin hallintosäännön (1.5.2024) 15 § 20. kohdan mukaisesti kaupunginhallitus päättää yli 10 000 000 euron arvoisten

tilahankkeiden tarveselvityksistä, hankesuunnitelmista, toteutussuunnitelmista, rakennuttamissopimuksista, investointisopimuksista sekä taloudellisista loppuselvityksistä.

Tiedoksi

Lauri Savisaari, Niina Salmenkangas, Sampo Terho, Selma Green, Virpi Ekholm, Anu Tiira, Jarmo Viljakka, Niko Suoniemi, Petri Mölsä, Henri Lievonen, Jukka Kauppinen, Tommi Kärkelä, Satu Lahdensivu, kitiatalous, Anna-Maija Väänänen, Hanna Sandström, Kalle Kaunisto

Liitteet

- 1 Kh 2.9.2024 Tampereen taidemuseo hankesuunnitelma
- 2 Kh 2.9.2024 Siilo
- 3 Kh 2.9.2024 Tampereen taidemuseo, tilaohjelma 2024
- 4 Kh 2.9.2024 Tampereen taidemuseo, investointisopimus 2024-02 HS

§ 329

Kämmenniemen koulun ensimmäisen rakennusvaiheen perusparannuksen ja laajennuksen hankesuunnitelma

TRE:36/10.03.06/2024

Valmistelijat / lisätiedot:
Salmi Pekka, Savisaari Lauri

Valmistelijan yhteystiedot

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044 ja hankearkkitehti Arto Huovila, puh. 040 642 7519, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaainjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Kämmenniemen koulun ensimmäisen rakennusvaiheen perusparannuksen ja laajennuksen hankesuunnitelma hyväksytään jatkosuunnittelun pohjaksi.

Perustelut

Kämmenniemen koulu sijaitsee osoitteessa Paavolantie 4, 34240 Kämmenniemi. Kiinteistötunnus on 837-90-8000-5. Etäisyys Keskustorilta on 27 kilometriä. Tontti sijaitsee keskeisesti Kämmenniemen alueella. Koulurakennus on rakennettu useissa eri vaiheissa vuosina 1969–2019. Vanhimmat osat ovat erillinen asuin- ja lämpökeskusrakennus sekä koulurakennuksen vanhin osa vuodelta 1969. Koulun vanhimmassa osassa on kuusi opetustilaa, jotka on poistettu käytöstä sisäilmaongelmien vuoksi ja siksi osa toiminnasta on järjestetty tilapäisesti uudelleen muissa tiloissa. Koulua on laajennettu vuonna 1988 ja 2001. Vuonna 2009 koulun länsipuolelle on rakennettu siirtokelpoinen rakennus. Koulun yhteydessä toimii myös alueen nuorisokeskus ja kirjasto. Kämmenniemen koulussa toimii esiopetus ja vuosiluokat 1–9. Nykyinen oppilasmäärä on noin 360.

Hankesuunnitelma käsittää rakentamisen ensimmäisen vaiheen, joka toteutetaan vuosina 2026–2027. Hankkeessa perusparannetaan vuonna 1988 valmistunut osa sekä toteutetaan koulun laajennusosa purettavan rakennusosan paikalle. Lisäksi piha-alueet uudistetaan ja pihalla sijaitsevat siirtokelpoiset rakennukset puretaan. Toinen vaihe toteutetaan vuosina 2032–2033, jolloin perusparannetaan vuonna 2001 valmistunut osa. Koulun kanssa samalla tontilla oleva vuonna 2019 valmistunut päiväkotikiinteistö ja sen piha-alue eivät ole mukana investoinnissa. Lämpökeskuksen uusiminen toteutetaan erillisenä investointina. Uusimman rakennusosan tilat ja kirjaston tilat eivät sisälly hankkeen ensimmäiseen vaiheeseen.

Tilan tarve

Koulu mitoitetaan esiopetuksen ja alakoulun osalta 1–2-sarjaiseksi ja yläkoulun osalta 3–5-sarjaiseksi yhteensä maksimissaan 600 oppilaalle. Esiopetuksen ja erityisopetuksen oppilaat sisältyvät edellä mainittuun kokonaisuun. Tilaohjelma on tarveselvityksen liitteenä. Suunnitellut tilat mahdollistavat oppilasmäärien vuosittaisen vaihtelun. Nuorisotilojen koko on 210 m². Nuorisopalvelut käyttävät liikuntatiloja joustavasti toiminnassaan. Lisäksi mahdollistetaan tilojen iltakäyttö alueen asukkaille ja muille toimijoille. Tilaohjelman mukainen 1. vaiheen laajuus hyötyalana on yhteensä 1860 h². Koko rakennuksen vuokrattava huoneistoala on 5 727 h², josta ensimmäisen rakennusvaiheen huoneistoalan osuus on yhteensä 2535 h².

Aikataulu

Ensimmäisen vaiheen rakennustyöt on suunniteltu toteutettavaksi maaliskuun 2026 ja toukokuun 2027 välisenä aikana, jolloin tilojen käyttöönotto olisi elokuussa 2027. Koulun 2001 rakennetulla osalla lämmitysjärjestelmään liittyvät välttämättömät tekniset muutokset toteutetaan kesän 2025 aikana. Toisessa rakentamisvaiheessa perusparannetaan vuonna 2001 rakennettu uusin rakennusosa, joka on esitetty toteutettavaksi vuosina 2032–2033. Vaihe 2 on erillinen investointi ja siitä tehdään erillinen hankesuunnitelma investointiohjelman mukaisesti.

Hankkeen toteuttamiseen liittyvät tiedot

Koulun tonttia rajaa kaakkoispuolella Paavolantie, lounaassa on Ullakonvainio ja pohjoispuolella kapea lähivirkistysalue. Tontin pinta-ala on 24 336 m². Tontin luoteisosassa on liikuntakenttä ja päiväkodille erotettu piha-alue. Koulun välitunti-alue on pitkän rakennusmassan länsipuolella. Koulun koillispuolella on koulua ja varhaiskasvatusyksikköä palveleva huolto-alue ja pieni pysäköintialue henkilökunnan käyttöön. Perusparannuksen yhteydessä koulun piha uudistetaan kokonaan. Olemassa olevia puita säilytetään ja uusia puita istutetaan, jotta pihaan saadaan riittävästi varjon paikkoja. Lisäksi toteutetaan katoksia ja muita pihakalusteita. Esikoululaisten saattoliikennettä varten toteutetaan saattopaikat ympäriajettavana lenkinä Ullakonvainion puolelta. Saattopaikoista yksi autopaikka toteutetaan esteettömällä mitoituksella. Suurin osa koululaisista kulkee koulukyydityksillä laajalta koulunkäyntialueelta. Koulun edessä on saattoliikenteelle ajolenkki, jonka varrelle mahtuu kaksi linja-autopaikkaa ja kolme paikkaa takseille. Ajolenkin yhteydessä on myös 13 autopaikkaa, joista viisi paikkaa on varattu kirjaston asiakaspaikoiksi. Paavolantien viereisellä pysäköintialueella on koulun henkilökunnalle osoitettu autopaikkoja yhteensä 24 autopaikkaa koulun käyttöön asemakaavan mukaisesti. Autopaikkojen määrä on yhteensä 63 kappaletta (päiväkoti, koulu, nuorisotilat ja kirjasto). Koulun tontille sijoitetaan polkupyöräpaikkoja 200 kappaletta ja niistä 80 toteutetaan katettuna.

Suunnitelman mukaan ensimmäisessä rakennusvaiheessa koulun vuonna 1969 rakennettu yksikerroksinen osa puretaan ja sen tilalle rakennetaan kaksikerroksinen laajennusosa, johon sijoittuu opetustilat, uusi monitoimitalo, oppilashuollon tilat sekä tekniset tilat. Vuonna 1988

perusparannettavassa osassa tilojen järjestys säilyy pääosin ennallaan. Esiopetuksen tilat osoitetaan 1988 rakennettuun osaan. Vanhan liikuntasalin yhteyteen toteutetaan uusi iv-konehuone. Osa opetustiloista varustetaan siirtoseinillä. Lisäksi toteutetaan uudet pienryhmätoimintaan soveltuvat pienet luokka- ja pienryhmätilat. Uusi iv-konehuone sijoittuu laajennusosaan.

Investointi- ja käyttökustannukset

Esiselvitysten perusteella tehdyissä laskelmissa on päädytty kustannusarvioon 12 465 000 euroa (3901 euroa/brm²). Hintataso on Haahtela-indeksi Tampere 102,5/6.2024. Tarveselvitysvaiheessa ensimmäisen rakennusvaiheen kustannusarvio oli 12 655 000 euroa ja vaiheiden 1 ja 2 kokonaiskustannus on yhteensä 21 795 000 euroa.

Vaiheen 1 perusparannusosan pääomavuokra tulee olemaan 477 400 euroa/vuosi (29,84 euroa/m²/kk), kiinteistönhoito 51 987 euroa/vuosi (3,25 euroa/m²/kk), kunnossapito 23 994 euroa/vuosi (1,50 euroa/m²/kk) ja tontinvuokra 3 417 euroa/vuosi (0,21 euroa/m²/kk). Vuokra on yhteensä 556 798 euroa/vuosi (34,81 euroa/m²/kk).

Vaiheen 1 laajennusosan pääomavuokra tulee olemaan 370 500 euroa /vuosi (25,69 euroa/m²/kk), kiinteistönhoito 46 878 euroa/vuosi (3,25 euroa/m²/kk), kunnossapito 21 636 euroa/vuosi (1,50 euroa/m²/kk) ja tontinvuokra 2 885 euroa/vuosi (0,20 euroa/m²/kk). Vuokra on yhteensä 441 899 euroa/vuosi (30,64 euroa/m²/kk).

Hanketta esitetään jatkettavaksi toteutus suunnitteluun ja hankkeen määrärahaa tarkistettavaksi urakalaskennan kautta saatujen todellisten kustannusten mukaiseksi. Hankkeelle on esitetty investointiohjelmassa määrärahaa vuosille 2024–2027 yhteensä 12 655 000 euroa. Toteutus suunnitteluvaiheessa etsitään ratkaisuja, joilla kustannuksia saadaan alennettua.

Elinkaaren hiilijalanjälki ja elinkaarikustannukset

Rakenteiden, rakennusosien ja teknisten järjestelmien valinnoissa huomioidaan koko rakennuksen elinkaaren aikainen energiankulutus ja käyttökustannukset. Vaiheen 1 elinkaaren hiilijalanjälki on laskennallisesti 1964 t CO₂e ja vuodessa lämmitettyä nettoneliötä kohti 13,77 kg CO₂e/m²/a. Vaiheiden 1 ja 2 yhteenlaskettu kokonaishiilijalanjälki on 50 vuoden arviointijaksolla 3 273 t CO₂e/m²/a ja vuodessa lämmitettyä nettoneliötä kohti 10,02 kg CO₂e/m²/a.

Vaiheiden 1 ja 2 elinkaarikustannuksiksi 50 vuoden ajanjaksolle on arvioitu 43 285 000 euroa. Arviossa on huomioitu hankinta-, rahoitus-, hoito-, lämpö- ja energiakustannukset sekä kunnossapitokustannukset.

Väistötilat

Vaiheessa 1 yläkoulun toiminta siirtyy rakennustöiden ajaksi väistötiloihin Lamminrahkan kouluun. Esiopetus ja luokkien 1–6 oppilaat voivat jatkaa koulunkäyntiä Kämmenniemen koulussa ensimmäisen rakennusvaiheen ajan, koska koulutoimintaa voidaan jatkaa koulun uusimmassa

rakennusosassa. Nuorisopalveluiden väistö toteutetaan seurakunnan tiloihin ja kouluterveydenhuollon käyttöön vuokrataan väliaikaiset tilat terveyskeskuksesta. Väistötilojen vuokratustannukset ovat 61 600 euroa /kk ja 739 200 euroa/vuosi.

Tampereen kaupungin hallintosäännön (1.5.2024) 15 § 20. kohdan mukaisesti kaupunginhallitus päättää yli 10 000 000 euron arvoisten tilahankkeiden tarveselvityksistä, hankesuunnitelmista, toteutussuunnitelmista, rakennuttamissopimuksista, investointisopimuksista sekä taloudellisista loppuselvityksistä.

Tiedoksi

Virpi Ekholm, Jarmo Viljakka, Niko Suoniemi, Anna-Maija Väänänen, Anu Tiira, Anni Andrejeff, Henri Lievonen, Kristiina Järvelä, Ulla Ojalampi, Kaisariitta Järvinen, Elina Kalliohaka, Elli Rasimus, Matti Tanski, Elina Lahti, Petri Mölsä, Jukka Kauppinen, Juhapekka Hirvimäki/Pirkanmaan hyvinvointialue, Tommi Helevirta/Pirkanmaan hyvinvointialue, Kitiatalous, Hanna Sandström

Liitteet

- 1 Kh 2.9.2024 Kämmenniemen koulu, rakennusvaihe 1, hankesuunnitelma
- 2 Kh 2.9.2024 Kämmenniemen koulu, investointisopimus, perusparannus ja laajennus
- 3 Kh 2.9.2024 Kämmenniemen koulu, tilaohjelma, hyötyalat
- 4 Kh 2.9.2024 Kämmenniemen koulu, julkisivut
- 5 Kh 2.9.2024 Kämmenniemen koulu, pihan yleissuunnitelma
- 6 Kh 2.9.2024 Kämmenniemen koulu, varjoanalyysi

Kaupunginhallitus, § 330, 02.09.2024
Tilapäinen valiokunta, § 14, 23.08.2024

§ 330

Kaupunginhallituksen lausunto tilapäiselle valiokunnalle

TRE:3261/00.01.05/2024

Kaupunginhallitus, 02.09.2024, § 330

Valmistelijat / lisätiedot:
Yli-Rajala Juha

Valmistelijan yhteystiedot

Lakiasiaainjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285 ja johtava juristi Riikka Viitaniemi, 050 526 3225, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaainjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallituksen lausunto tilapäiselle valiokunnalle:

Tilapäisen valiokunnan hankkiman selvityksen perusteella todetaan, että apulaispormestari Ilkka Sasin käyttäytymistä ja rikosepäilyä koskevat mediakirjoitukset sekä negatiivisen julkisuuden yhdistyminen Tampereen kaupunkiin julkisyhteisönä ja kaupungin järjestämiin tilaisuuksiin voivat olla luottamuksen menettämisen perusteena. Koska kyse on ensisijaisesti kaupunginvaltuuston poliittisesta ja muusta tarkoituksenmukaisuusharkinnasta, kaupunginhallitus ei ota kantaa siihen, tuleeko apulaispormestari tässä tapauksessa erottaa luottamuksen menettämisen perusteella.

Perustelut

Kaupunginvaltuuston 1.7.2024 § 101 päätöksellä asetettu tilapäinen valiokunta on pyytänyt kaupunginhallitukselta lausuntoa apulaispormestari Ilkka Sasin erottamisvaatimuksesta sekä apulaispormestarin luottamuksen menettämisen syistä.

Tilapäisen valiokunnan valmistelutehtävä

Valtuusto asetti 1.7.2024 § 101 tilapäisen valiokunnan valmistelemaan valtuustolle mahdollista apulaispormestari Ilkka Sasin erottamista.

Julkisuudessa olleiden tietojen mukaan apulaispormestaria Ilkka Sasi on ollut epäiltynä rikoksesta, joka on esitutkinnassa ja syyteharkinnassa nimikkeellä seksuaalinen ahdistelu ja alkoholirikos. Länsi-Suomen syyttäjälueen aluesyyttäjä Joni Köykkä on tehnyt asiassa 26.8.2024 syyttämättäjättämispäätöksen. Syyttäjä on katsonut, ettei rikoksesta epäillyn syyllisyyden tueksi ole todennäköisiä syitä. Kuntalain 35 § mukaisesti tilapäisen valiokunnan tehtävä on valmistella valtuustolle päätösehdotus toimielimen luottamushenkilöiden mahdollisesta erottamisesta. Tätä valmistelua varten tilapäisen valiokunnan tulee koota

asian ratkaisemiseksi riittävä selvitys, kuultava hallintolain 34 § mukaisesti asianosaisia sekä lisäksi kuntalain 35 § mukaan pyydettävä kaupunginhallitukselta lausunto. Tilapäisen valiokunnan kokoamat lausunnot ja muu aineisto ovat esityslistan oheismateriaalina.

Epäluottamus erottamisperusteena

Luottamushenkilön erottamattomuuden periaatteella kunnallishallinnossa tarkoitetaan luottamustoimen jatkuvuutta ja luottamushenkilön aseman erityistä pysyvyyttä. Kunnan luottamushenkilön aseman erityinen pysyvyys tarkoittaa sitä, että luottamustoimi voidaan päättää kesken toimikauden vain laissa erikseen säädetyn toimivallan perusteella.

Vuoden 1995 kuntalaissa otettiin kunnallishallinnossa käyttöön ns. sovellettu parlamentarismi, jolla pyritään poliittisen vastuun tehostamiseen. Valtuuston aseman ylimpänä toimielimenä katsottiin edellyttävän, että luottamushenkilö voidaan erottaa epäluottamuksen perusteella. Hallintovaliokunta arvioi, että säännöksellä on merkitystä jo olemassaolollaan. Samassa yhteydessä kuntalakiin otettiin pormestarin ja apulaispormestarin erottamista koskevat nimenomaiset säännökset. Kuntalain 34 §:n 3 momentin mukaan valtuusto voi erottaa apulaispormestarin kesken toimikauden, jos hän ei nauti valtuuston luottamusta. Erottaminen voi perustua poliittiseen harkintaan, minkä vuoksi laissa ei ole säädetty erottamisperusteista.

Hallinnon oikeusperiaatteet rajoittavat valtuuston harkintavaltaa, eikä erottaminen saa perustua mielivaltaan. Tarkoitussidonnaisuuden periaate edellyttää viranomaisen toiminnan edistävän viranomaisen oman tehtävän toteuttamista ja kulloinkin sovellettavan lain tavoitteita. Viranomaisella ei saa olla toiminnassaan vääriä vaikuttimia – harkintavaltaa ei saa käyttää väärin.

Kuntalain 34 §:n soveltamisesta on vain vähän oikeuskäytäntöä tai oikeuskirjallisuudessa esitettyjä kannanottoja. Tämän vuoksi tilapäinen valiokunta pyysi valtuustolle valmisteltavan päätösehdotuksen tueksi Suomen Kuntaliitto ry:n asiantuntijalausunnon kuntalain tulkinnasta ja luottamushenkilöiden erottamattomuusperiaatteesta, luottamushenkilöiden erottamisen perusteista sekä poliittisen harkinnan merkityksestä.

Suomen Kuntaliitto ry:n asiantuntijalausunto

Suomen Kuntaliitto ry:n 6.8.2024 päivätyssä lausunnossa todetaan muun ohella: ”Epäluottamus voi perustua yksittäisen luottamushenkilön tapauksessa esimerkiksi tämän toimintaan tai käyttäytymiseen luottamustehtävässä tai sen ulkopuolella. Epäluottamuksen syynä voi olla myös toimimattomuus tai passiivisuus tehtävässä. Perusteena voi olla myös esimerkiksi rikosepäily tai sopimaton käytös. Merkitystä ei ole sillä, johtaako esimerkiksi rikosepäily myöhemmin oikeudellisiin seuraamuksiin.”

Lisäksi Kuntaliiton lausunnossa todetaan: ”Luottamus tai sen puute ovat arvostuksenvaraisia ja herkkiä muuttumaan ajan ja olosuhteiden mukaisesti. Poliittiselle harkinnalle luonteenomaista ylipäättään on myös

muiden kuin "puhtaasti" oikeudellisten näkökohtien huomioon ottaminen. Tällaisia näkökohtia ovat yhteiskuntapoliittiset päämäärät ja myös esimerkiksi kaupungin julkisuuskuva: minkälaisia arvoja kaupungin toiminnoissa vaalitaan, toteutuvatko ne myös käytännössä ja puututaanko arvojen vastaiseen toimintaan. Riittävä luottamus on edellytyksenä sille, että luottamushenkilö voi toimia tehtävässään menestyksekkäästi. Siten luottamuksen voi menettää, vaikka luottamushenkilön menettely ei olisi juridisesti arvioiden suorastaan lainvastaista tai rikosoikeudellisesti rangaistavaa. Tätä juuri voi pitää poliittisen harkinnan ytimenä. Luottamuksen menettämisen voi käytännössä aiheuttaa myös luottamushenkilön toiminta itse luottamustehtävän ulkopuolella tai vapaa-ajallakin. Harkintavaltaa käytettäessä vastakkain tulee punnita kaikkia asiassa esiin tulevia näkökohtia ja arvioida mm. seuraamusten suhteellisuus."

Asianosaisen kuuleminen

Tilapäinen valiokunta on 9.8.2024 päättänyt varata apulaispormestari Ilkka Sasille tilaisuuden antaa kirjallisesti selityksensä luottamuksen menetyksen syistä ja erottamisvaatimuksesta. Selitys oli annettava viimeistään 19.8.2024.

Sasi on kuulemiseen antamassaan vastauksessa katsonut toimineensa Tampereen kaupungin apulaispormestarina hallintosäännön ja hyvän hallinnon oikeusperiaatteiden mukaisesti. Sasi on katsonut, että hänellä on erinomaiset toimintaedellytykset apulaispormestarina työskentelyyn ja yhteistyöhön.

Vastauksessa Sasi toteaa, että pelkkä uutisointi ei voi olla riittävä peruste erottamiseen, vaan erottamisen on perustuttava erottamismenettelyn kohteena olevan objektiivisesti todennettavissa olevaan menettelyyn. Muussa tapauksessa erottamiseen riittäisi käytännössä tarkoitushakuisesti käynnistetty tosiasioille perustumaton julkisuuskampanja.

Sasi katsoo, että jos tässä tapauksessa päädytään ehdottamaan erottamista saatikka erottamiseen, päätöstä on pidettävä hallinnon oikeusperiaatteiden vastaisena. Sasi esittää, että prosessia on ollut laittamassa vireille ja tilapäisen valiokunnan asettamisesta päättämiseen on osallistunut esteellinen henkilö. Lisäksi Sasi on esittänyt, että hänelle on varattava mahdollisuus lausua kaikesta valiokunnan selvitystyön aikana kertyneestä aineistosta, kuten kuntalain 35 § 3 momentin perusteella hankittavasta kunnanhallituksen lausunnosta ja tilapäisen valiokunnan ehdotuksen perusteluista. Sasi katsoo tämän olevan tarpeen myös sen vuoksi, että kuulemiselle varattu määräaika oli lyhyt.

Sasin valitus hallinto-oikeudelle

Sasi on kuulemisessa antamamassaan vastauksessa viitannut myös Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle 8.8.2024 tekemänsä valitukseen ja siinä esittämiinsä väitteisiin. Sasi on liittänyt valituksensa tilapäiselle valiokunnalle antamaansa vastaukseen.

Hämeenlinnan hallinto-oikeus ei ole vielä pyytänyt Tampereen kaupungilta lausuntoa Sasin valituksesta.

Menettelyä koskevat väitteet

Sasi on valituksessaan Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle muun ohella esittänyt, että kaupunginhallituksen jäsen ja Kokoomuksen valtuustoryhmän puheenjohtaja Anne-Mari Jussila olisi ollut esteellinen käsittelemään asiaa. Asiassa ei kuitenkaan ole tullut esille seikkoja, joiden perusteella Jussila olisi ollut esteellinen päättämään tilapäisen valiokunnan asettamisesta kaupunginhallituksessa ja valtuustossa.

Asianosaisen kuulemisen on suorittanut asian valmistelusta vastaava tilapäinen valiokunta. Kuulemismenettely on toimitettu hallintolain 34 §:n mukaisesti. Hallintolain 33 ja 36 §:n mukaan asianosaiselle on ilmoitettava kuulemisen tarkoitus ja selityksen antamiselle varattu määräaika. Määräajan on oltava asian laatuun nähden riittävä. Asianosaiselle on samalla ilmoitettava, ettei määräajan noudattamatta jättäminen estä asian ratkaisemista. Sasi ei ole pyytänyt lisää aikaa selityksen antamiselle.

Kuntaliiton julkaisun Luottamushenkilöiden erottaminen epäluottamuksen perusteella mukaan tilapäisen valiokunnan on hankittava sen valmisteltaviin kuuluvissa asioissa kunnanhallituksen lausunto. Lähtökohtana on, että kunnanhallitukselle varataan tilaisuus antaa lausuntonsa asiasta asianosaisten kuulemisen jälkeen, ennen asian viemistä valtuuston käsiteltäväksi.

Yhteenveto

Valtuuston epäluottamus on riittävä peruste apulaispormestarin erottamiseen. Poliittista tai tarkoituksenmukaisuusharkintaa rajoittavat hallintolain 6 §:n mukaiset hallinnon oikeusperiaatteet. Erottamispäätöksessä on yksilöitävä, mihin luottamuspuola perustuu ja miksi apulaispormestari ei nauti luottamusta.

Kuntalain 69 §:n 2 momentin mukaan luottamushenkilön tulee edistää kunnan ja sen asukkaiden etua sekä toimia luottamustehtävässään arvokkaasti tehtävän edellyttämällä tavalla. Tampereen kaupunginvaltuusto on 29.8.2022 § 109 tarkistanut Tampereen kaupungin eettiset toimintaperiaatteet, joiden mukaan epäasiallista käytöstä, kiusaamista tai häirintää ei sallita missään muodossa. Epäasialliseen käytökseen puuttuminen on jokaisen, mutta erityisesti esihenkilöiden ja luottamuselinten puheenjohtajien vastuulla. Kaupungin johto, esihenkilöt ja luottamushenkilöt näyttävät käytöksellään hyvää esimerkkiä henkilöstölle.

Tampereen kaupungin hallinnossa noudatetaan Tampereen kaupungin hallintosäännön määräyksiä. Lisäksi esimerkiksi Tampereen kaupunginhallituksen hyväksymässä määräyksessä, Tampereen kaupungin hyvä hallinto- ja johtamistapa ja sisäinen valvonta, on määrätty hyvään hallintoon ja johtamiseen liittyvistä asioista.

Tiedoksi

Tilapäinen valiokunta

Liitteet

1 Kh 2.9.2024 Tilapäinen valiokunta 12.8.2024 - Kuulemiskirje liitteineen

2 Kh 2.9.2024 Ilkka Sasin vastaus tilapäisen valiokunnan esittämiin kysymyksiin 19.8.2024

3 Kh 2.9.2024 Vastauksen 19.8.2024 liite - Valitus Sasi Ilkka 8.8.2024

Tilapäinen valiokunta, 23.08.2024, § 14

Valmistelijat / lisätiedot:

Klami Laura

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Tilapäisen valiokunnan puheenjohtaja Mikko Aaltonen:

Päätetään pyytää kaupunginhallitukselta lausunto apulaispormestari Ilkka Sasin erottamisvaatimuksesta sekä apulaispormestarin luottamuksen menetyksen syistä.

Perustelut

Valtuusto on kokouksessaan 1.7.2024 § 101 päättänyt asettaa keskuudestaan kuntalain 35 §:ssä tarkoitetun tilapäisen valiokunnan valmistelemaan apulaispormestarin erottamista koskevaa asiaa. Tilapäisen valiokunnan tulee laatia selvitys siitä, onko apulaispormestari Ilkka Sasi menettänyt valtuuston luottamuksen ja mikä on luottamuksen menettämisen peruste viimeistään syyskuun kaupunginvaltuuston 16.9.2024 käsiteltäväksi.

Kuntalain 34 §:n 3 momentin mukaan valtuusto voi erottaa apulaispormestarin kesken toimikauden, jos hän ei nauti valtuuston luottamusta.

Tilapäinen valiokunta on kokouksessaan 5.7.2024 § 4 päättänyt, että asiantuntijana kuullaan Suomen Kuntaliitto ry:tä, jolta pyydetään lausunto apulaispormestarin erottamisen perusteista. Suomen Kuntaliitto ry on antanut asiantuntijalausuntonsa 6.8.2024.

Tilapäinen valiokunta on 9.8.2024 § 10 päättänyt varata apulaispormestari Ilkka Sasille tilaisuuden antaa kirjallisesti selityksensä luottamuksen menetyksen syistä ja erottamisvaatimuksesta siten, että selitys on annettava viimeistään 19.8.2024 ja että määräajan noudattamatta jättäminen tai selityksen antamatta jättäminen ei estä asian ratkaisemista.

Asianosaisen kuuleminen hallintomenettelyssä perustuu hallintolain 34 §:n 1 momenttiin, jonka mukaan asianosaiselle on ennen asian ratkaisemista varattava tilaisuus lausua mielipiteensä asiasta sekä antaa selityksensä sellaisista vaatimuksista ja selvityksistä, jotka saattavat vaikuttaa asian ratkaisuun. Hallintolain 36 §:n mukaan asianosaiselle on ilmoitettava kuulemisen tarkoitus ja selityksen antamiselle varattu määräaika. Asianosaiselle on toimitettava kuulemisen kohteena olevat asiakirjat alkuperäisinä tai jäljennöksinä taikka varattava muutoin tilaisuus tutustua niihin. Kuulemisen suorittaa asian valmistelusta vastaava tilapäinen valiokunta.

Kuntalain 35 §:n 3 momentin mukaan tilapäisen valiokunnan on hankittava sen valmisteltaviin kuuluvissa asioissa kunnanhallituksen lausunto.

Vaativuksena asiassa on lähinnä kaupunginhallituksen 17.6.2024 § 286 esitys apulaispormestari Ilkka Sasin erottamisvaatimuksesta. Selvityksiä, jotka voivat vaikuttaa asian ratkaisuun, ovat lähinnä tilapäisen valiokunnan kokoama aineisto, mukaan lukien Suomen Kuntaliitto ry:n lausunto ja asianosaisen kuulemismenettelyssä antama selitys. Tilapäisen valiokunnan valmisteluaineisto annetaan kaupunginhallitukselle oheismateriaalina.

Ilkka Sasi on tehnyt 8.8.2024 päivätyn valituksen Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle. Valitus koskee Tampereen kaupunginvaltuuston 1.7.2024 § 101 päätöstä, jolla valtuusto asetti keskuudestaan kuntalain 35 §:ssä tarkoitetun tilapäisen valiokunnan valmistelemaan apulaispormestarin erottamista koskevaa asiaa. Sasi on valituksessaan vaatinut, että hallinto-oikeus keskeyttää muutoksenhaun kohteena olevan päätöksen täytäntöönpanon ja kumoaa sen sekä velvoittaa vastapuolen korvaamaan hänen oikeudenkäyntikulunsa asiassa korkolain 4 § 1 momentin mukaisine korkoineen kuukauden kuluttua siitä, kun päätös on ollut asianosaisten saatavilla. Hallinto-oikeus ei ole toistaiseksi antanut päätöstä keskeyttää muutoksenhaun kohteena olevan päätöksen täytäntöönpanoa.

§ 331

Kaupunginvaltuuston iltakoulut vuonna 2024

TRE:368/00.04.01/2024

Valmistelijat / lisätiedot:

Klami Laura

Valmistelijan yhteystiedot

Johtaja Reija Linnamaa, puh. 040 572 9610, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiainjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuustolle järjestetään iltakoulut syyskaudella 2024 seuraavasti:

- maanantai 16.9.2024, vuoden 2025 talousarvion laadinnan tilannekatsaus
- maanantai 21.10.2024, pormestarin talousarvioesitys 2025
- maanantai 11.11.2024, talousarviokokous, ei iltakoulua
- maanantai 18.11.2024, hyvinvoinnin tilannekatsaus (sis. kehitysohjelma) ja kansainvälisten asioiden tilannekatsaus (sis. kehitysohjelma)
- maanantai 16.12.2024, kaupungin koulutuspolitiikka

Iltakouluun ovat oikeutettuja osallistumaan varsinaiset valtuutetut. Varavaltuutettu voi osallistua valtuuston kokouspäivänä järjestettävään iltakouluun kokouksesta poissa olevan varsinaisen valtuutetun sijasta.

Iltakoulun järjestämisestä aiheutuvat ansionmenetyskorvaukset maksetaan kustannuspaikalta 113100, Kaupunginvaltuusto, sisäinen tilaus 24838, Kaupunginvaltuusto.

Perustelut

Hallintosäännön 118 § mukaan iltakouluja järjestetään kaupunginhallituksen harkinnan mukaan valtuuston kokousten yhteydessä. Iltakoulu alkaa aikaisintaan kello 15.00 ja se saa kestää yhdessä kyselytunnin kanssa enintään klo 16.30 saakka.

Iltakoulussa annetaan selvityksiä ja tietoja keskeisistä vireillä olevista asioista ja keskustellaan niistä.

Varavaltuutettu voi osallistua valtuuston kokouspäivänä järjestettävään iltakouluun kokouksesta poissa olevan varsinaisen valtuutetun sijasta. Mikäli iltakoulu on muulloin kuin valtuuston kokouspäivänä, iltakouluun voi osallistua jokaisesta valtuustoryhmästä yksi varavaltuutettu jokaista alkavaa kymmentä valtuutettua kohden.

Valtuuston puheenjohtaja toimii iltakoulun puheenjohtajana. Valtuuston pöytäkirjanpitäjä pitää pöytäkirjaa. Puheenjohtajalla on oikeus rajoittaa puheenvuoroja.

Iltakoulut ovat julkisia, ellei niitä erityisestä syystä järjestetä suljettuna.

Kaupunginhallitus päätti valtuuston vuoden 2024 iltakouluteemoista 12.2.2024 § 61. Syyskauden teemoihin esitetään muutosta syyskuulle ja marraskuulle.

Tiedoksi

Laura Klami, Reija Linnamaa, Aino Jokinen, Teppo Rantanen, Mikko Nurminen, Lauri Savisaari, Maggie Keskinen, Jukka Männikkö, Tarja Puskala, Anna-Kaisa Heinämäki, Jouni Perttula

§ 332

Eron myöntäminen valtuutetun luottamustoimesta

TRE:3659/00.00.03/2024

Valmistelijat / lisätiedot:

Klami Laura

Valmistelijan yhteystiedot

Kehittämispäällikkö Taina Lehmuskoski, puh. 044 423 5633, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaainjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Miila Halonsaarelle myönnetään ero valtuutetun luottamustoimesta.

Perustelut

Miila Halonsaari on 23.7.2024 saapuneella kirjeellä pyytänyt eroa valtuutetun luottamustoimesta.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetuille ja varavaltuutetuille. Eropyyntö tulee perustella, jotta eron myöntävä viranomainen voi arvioida syyn pätevyyttä. Käytännössä toimen hoitamista vaikeuttava todellinen seikka on pätevä. Syyn pätevyyden arviointi kuuluu valtuustolle.

Kuntalain 17 §:n mukaan valtuuston puheenjohtaja kutsuu valtuustoon jäljellä olevaksi toimikaudeksi asianomaisen vaaliliiton, puolueen tai yhteislistan järjestyksessä ensimmäisen varavaltuutetun. Tampereen vasemmistoliiton valtuustoryhmän ensimmäinen varavaltuutettu on Kukka Kunnari.

Varavaltuutettujen määrän jäädessä vajaaksi keskusvaalilautakunta määrää vaalilain 93 §:n mukaisesti valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä uuden varavaltuutetun.

Päätöksen liite sisältää henkilötietoja, minkä johdosta sitä ei julkaista yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksi

Miila Halonsaari, Juha Perämaa, Luottamushenkilömuutokset, luottamushenkilöpalkkiot.pirkanmaa(at)monetra.fi

Liitteet

1 Eroanomus 23.07.2024
(Verkojulkisuus rajoitettu)

§ 333

Eron myöntäminen kaupunginhallituksen varajäsenen, asunto- ja kiinteistölautakunnan jäsenen ja yhdyskuntalautakunnan varajäsenen luottamustoimesta sekä täydennysvaalit

TRE:3908/00.00.03/2024

Valmistelijat / lisätiedot:

Klami Laura

Valmistelijan yhteystiedot

Kehittämispäällikkö Taina Lehmuskoski, puh. 044 423 5633, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaainjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Petri Rajalalle myönnetään ero kaupunginhallituksen varajäsenen, asunto- ja kiinteistölautakunnan jäsenen ja yhdyskuntalautakunnan varajäsenen luottamustoimesta.

Kaupunginhallitukseen valitaan uusi varajäsen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Asunto- ja kiinteistölautakuntaan valitaan uusi jäsen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Yhdyskuntalautakuntaan valitaan uusi varajäsen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Perustelut

Petri Rajala on pyytänyt eroa kaupunginhallituksen varajäsenen, asunto- ja kiinteistölautakunnan jäsenen ja yhdyskuntalautakunnan varajäsenen luottamustoimista tultuaan valituksi tarkastuslautakunnan puheenjohtajaksi.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Kuntalain 73 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta kunnanhallitukseen:

"Vaalikelpoinen kunnanhallitukseen on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) välittömästi kunnanhallituksen alaisena toimiva kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on kunnanhallituksen tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelusta;
- 4) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen

jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kunnanhallituksessa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Henkilöstön edunvalvonnasta asianomaisessa kunnassa huolehtivan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. Vaalikelpoinen ei myöskään ole henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta.

Enemmistön kunnanhallituksen jäsenistä on oltava muita kuin kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa olevia henkilöitä."

Vaalikelpoisuudesta lautakuntaan säädetään kuntalain 74 §:ssä seuraavaa:

"Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa."

Hallintosäännön 10 §:n mukaan lautakuntien jäsenistä enemmistön tulee olla valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Myös lautakuntien varajäsenistä enemmistön tulee olla valtuutettuja tai varavaltuutettuja.

Naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain 4 a §:n mukaan kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakkin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Tiedoksi

Valitut, Petri Rajala, Leeni Herrala, Jonna Koivumäki, Hanna Sandström, Luottamushenkilömuutokset, luottamushenkilöpalkkiot.pirkanmaa(at)monetra.fi

Liitteet

1 Eroanomus kaupunginvaltuustolle
(Verkkajulkisuus rajoitettu)

§ 334

Eron myöntäminen kasvatus- ja opetuslautakunnan jäsenelle luottamustoimesta sekä täydennysvaali

TRE:3808/00.03.01/2024

Valmistelijat / lisätiedot:

Klami Laura

Valmistelijan yhteystiedot

Kehittämispäällikkö Taina Lehmuskoski, puh. 044 423 5633, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaainjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

liris Suomelalle myönnetään ero kasvatus- ja opetuslautakunnan jäsenen luottamustoimesta.

Kasvatus- ja opetuslautakuntaan valitaan uusi jäsen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Perustelut

Kasvatus- ja opetuslautakunnan jäsen liris Suomela on pyytänyt 12.8. saapuneella kirjeellä eroa lautakunnan luottamustoimesta tultuaan valituksi kaupunginhallitukseen.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Kesken toimikautta avoimeksi tulleeseen luottamustoimeen on valittava jäljellä olevaksi toimikaudeksi uusi luottamushenkilö. (Kuntalaki 78 ja 79 §)

Vaalikelpoisuudesta lautakuntaan säädetään kuntalain 74 §:ssä seuraavaa:

"Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtävälueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa."

Hallintosäännön 10 §:n mukaan lautakuntien jäsenistä enemmistön tulee olla valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Myös lautakuntien varajäsenistä enemmistön tulee olla valtuutettuja tai varavaltuutettuja.

Naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain 4a §:n mukaan kunnallisissa toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Tiedoksi

Valittu, Iiris Suomela, Kalle Kaunisto, Leeni Herrala,
Luottamushenkilömuutokset, luottamushenkilöpalkkiot.pirkanmaa(at)
monetra.fi

Liitteet

1 Eroanomus 12.08.2024
(Verkojulkisuus rajoitettu)

§ 335

Eron myöntäminen Sisä-Suomen poliisilaitoksen neuvottelukunnan jäsenyydestä ja varajäsenyydestä sekä täydennysvaalit

TRE:3911/00.00.03/2024

Valmistelijat / lisätiedot:

Klami Laura

Valmistelijan yhteystiedot

Kehittämispäällikkö Taina Lehmuskoski, puh. 044 423 5633, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaainjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Nina Siliukselle myönnetään ero Sisä-Suomen poliisilaitoksen neuvottelukunnan jäsenyydestä.

Meri Lustille myönnetään ero Sisä-Suomen poliisilaitoksen neuvottelukunnan varajäsenyydestä.

Sisä-Suomen poliisilaitoksen neuvottelukuntaan valitaan uusi jäsen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Sisä-Suomen poliisilaitoksen neuvottelukuntaan valitaan uusi varajäsen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Perustelut

Kaupunginvaltuusto on 23.8.2021 § 134 valinnut kaupungin edustajiksi Sisä-Suomen poliisilaitoksen neuvottelukuntaan toimikaudeksi 1.6.2021 - 31.5.2025 seuraavat jäsenet ja varajäsenet:

Länsipuro Joni, varajäsen Rantanen Ilpo
Kaivonen Kirsi, varajäsen Penders Elisa
Helvamo Valeri, varajäsen Siira Elisaveta
Valtakivi Anne, varajäsen Jatuli Severi
Silius Nina, varajäsen Lust Meri

Nina Silius on pyytänyt 16.7. Sisä-Suomen poliisilaitokselle päivätyllä ja 20.8. Tampereen kaupungille saapuneella kirjeellä eroa Sisä-Suomen poliisilaitoksen neuvottelukunnan jäsenyydestä muutettuaan toiselle paikkakunnalle.

Meri Lust on pyytänyt 9.4. Sisä-Suomen poliisilaitokselle päivätyllä ja 20.8. Tampereen kaupungille saapuneella kirjeellä eroa Sisä-Suomen poliisilaitoksen neuvottelukunnan varajäsenen tehtävästä.

Naisten ja miesten tasa-arvosta annetun lain 4a §:n mukaan valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä

tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Tiedoksi

Nina Silius, Meri Lust, valitut, Sisä-Suomen poliisilaitos,
Luottamushenkilömuutokset, luottamushenkilopalkkiot.pirkanmaa(at)
monetra.fi

Liitteet

1 Eroanomukset
(Verkkajulkisuus rajoitettu)

Kaupunginhallitus, § 336, 02.09.2024
Yhdyskuntalautakunta, § 198, 13.08.2024

§ 336

Valtuustoaloite Tampereen ratikan etuuden vaikutusten selvittämiseksi risteyksissä muuhun liikenteeseen verrattuna – Veikko Vallin ja Arto Grönroos ym.

TRE:625/08.00.01/2024

Kaupunginhallitus, 02.09.2024, § 336

Valmistelijat / lisätiedot:
Nurminen Mikko

Valmistelijan yhteystiedot

Projektipäällikkö Mika Kulmala, puh. 050 382 6455, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaintoimittaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Veikko Vallinin, Arto Grönroosin ym. valtuustoaloite ja siihen annettu lausunto merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa mainittuihin toimenpiteisiin.

Tiedoksi

Veikko Vallin, Arto Grönroos, Ari Vandell, Mika Kulmala

Liitteet

1 Valtuustoaloite – Veikko Vallin ja Arto Grönroos ym.

Yhdyskuntalautakunta, 13.08.2024, § 198

Valmistelijat / lisätiedot:
Vandell Ari

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Nurminen Mikko, Johtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuuston päätettäväksi:

Veikko Vallinin, Arto Grönroosin ym. valtuustoaloite ja siihen annettu lausunto merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa mainittuihin toimenpiteisiin.

Perustelut

Veikko Vallin, Arto Grönroos, Sakari Puisto ja 11 muuta valtuutettua ovat 29.1.2024 jättämässään valtuustoaloitteessa esittäneet selvityksen tekemistä Tampereen ratikan vaikutuksista risteyksissä muuhun liikenteeseen verrattuna.

Tampereen raitiotiejärjestelmän ensimmäisen osan yksi keskeisimmistä suunnitteluperusteista oli ratikan liikennöinnin säännöllisyyden, täsmällisyyden ja luotettavuuden varmistaminen. Suunnitteluvaiheessa lähtökohta oli pyrkiä raitiotieliikenteen metromaiseen täsmällisyyteen, jolla varmistetaan uuden, kaupungin kasvuun ja kaupunkikehitykseen merkittävästi vaikuttavan runkojoukkoliikennejärjestelmän kustannustehokkuus, asiakastyytyväisyys ja välityskyvyn potentiaalin lunastaminen. Jotta noihin tavoitteisiin olisi mahdollisuus päästä, matka-ajan, liittymäviiveiden ja pysäkkiaikojen pitää olla mahdollisimman lyhyitä.

Raitiotiejärjestelmän suunnittelussa huomiota kiinnitetään raiteiden saamiseen mahdollisuuksien mukaan omille väylille, jolloin ratikka pääsee liikennöimään myös ruuhka-aikaan samalla matkanopeudella kuin ruuhka-aikojen ulkopuolella. Rakennetussa ympäristössä kaupunkialueella läheskään joka paikassa tähän ei päästä, vaan raiteet suunnitellaan ja toteutetaan olemassa olevaan katuverkkoon ja liittymiin samaan tasoon kävelijöiden, pyöräilijöiden ja ajoneuvoliikenteen kanssa. Jotta saavutetaan suunnitteluperusteiden mukainen laatutaso ja tavoitteet uudelle runkojoukkoliikennejärjestelmälle, liikennevalo-ohjattuihin liittymiin tarvitaan ratkaisuja, joiden avulla ratikka saadaan sujuvasti ja turvallisesti liittymien läpi. Tavoitteena on lähes liikennevaloviiveetön raitiovaunujen kulku ja matka-aika matkustajille. Täysin liikennevaloviiveettömäksi matka-aikaa tiedetään olevan melko mahdotonta toteuttaa.

Katusuunnitelmien pohjalle suunnitellaan liikennevalo-ohjatuiksi määriteltyjen liittymien liikennevalojen rakennussuunnitelmat eli opastin- ja ilmaisinjärjestelyt ja perusteet liikennevalojen toiminnalle. Opastinjärjestelyt suunnitellaan joukkoliikenne- ja raitiovaunuopastimien pohjalle ja opastimien toimintaperiaatteet niin, että liikennöinti olisi mahdollisimman turvallista ja sujuvaa. Ilmaisimien avulla varmistetaan riittävän aikainen tieto ratikan tulosta ja vihreän järjestämisestä niin, että vaunua ei tarvitse alkaa pysäyttämään liian nopeasti ja valot toimivat mahdollisimman ennalta-arvattavasti. Ilmaisimien avulla ratikalle tulee ajolupa liikennevaloissa vain silloin kun ratikka on tulossa liittymään. Ilmaisinjärjestelyt suunnitellaan ottaen huomioon ratikan ajonopeus ja pysäkit. Liikennevalo-ohjauksessa liikennetekniseltä kannalta haastavia paikkoja ovat juuri ennen valo-ohjausta sijaitsevat pysäkit, jolloin pyyntöpaikka on rakennettava ennen pysäkkiä ja arvioitava pysäkillä kuluva aika. Hyvä puoli Tampereen ratikan liikennöinnissä on se, että raitiovaunu pysähtyy jokaisella pysäkillä, jolloin etuisuuksien suunnittelu ja toteuttaminen on helpompaa raitiovaunujen kulun ennustettavuudesta johtuen. Ilmaisimina käytetään radassa olevia vaihteita, rataa rakennettavia ilmaisimia sekä paikannustietoon perustuvia ilmaisuja.

Raitiotieradan rakennussuunnitelmien perusteella tutkitaan liikenneteknisen toiminnan perusteita eli millä tavalla liikennevalokojien ohjaus toteutetaan niin, että kokonaisuus olisi mahdollisimman hyvä. Kriittistä toimintaa on katuosuuksilla, missä liikennevalo-ohjattuja liittymiä on lähellä toisiaan. Yksittäisissä liittymissä ohjauksen suunnittelu ja toteutus on helpompaa. Tampereen keskustan katujaksoille on tutkittu vaihtoehtoja perinteisen kiinteäkiertoisen liikennevalo-ohjauksen ja reaaliaikaiseen liikennetilanteeseen mukautuvan adaptiivisen alueellisen ohjausmallin välillä. Sujuvuustarkastelujen pääpaino on raitiotieliikenteen sujuvuudessa, mutta myös yleistä muun liikenteen toimivuutta arvioidaan eli haetaan parasta mahdollista kokonaisuutta joka täyttää liikennejärjestelmän tavoitteet.

Liittymien toimivuustarkastelut tehdään VISSIM-simulointiohjelmalla ja tarkasteluajankohtana käytetään iltaruuhkatuntia. Eri liikennemuotojen liikennemäärät ja ratikkaliikenne vuoroväleineen saadaan Tampereen kaupunkiseudun liikenteen TALLI-ennustemallista ja joukkoliikenneviranomaisen Nysseltä. Raitieliikenteen sujuvuuden mittareina käytetään matka-aikaa, matka-aikojen hajontaa sekä pysähdysten ja viivytysten määrää. Bussiliikenteen sujuvuutta vertaillaan merkittävimpien reittien ajoaikojen ja viivytysten perusteella. Jalankulkijoiden kohdalla tarkastellaan viivytyksiä ja henkilöautoliikenteen osalta viivytyksiä, pysähdyksiä ja keskimääräisiä jonopituuksia merkittävimmissä liittymissä erilaisilla ratikkapainotuksilla. Lisäksi lasketaan alueellista matka-aikakertymää simuloituilta alueilta sekä liikennevalojen kiertoaikoja ja niiden hajontoja. Simulointien lopputuloksena on todettu, että adaptiivinen ohjausjärjestelmä toteuttaa liikennevalo-ohjausta kokonaisuutena paremmin, ratikan matka-ajat ja hajonnat ovat pienempiä ja tämä ohjaustapa onnistuu jakamaan vihreää liikennetilanteeseen nähden parhaiten. Kaikki kulkumuodot huomioiden adaptiivinen ohjausjärjestelmä tuottaa lyhimmat matka-ajat ja vähiten pysähdyksiä. Tutkimusten ja simulointien lopputuloksena ratikkareitin liikennevalojen liikenneteknistä toimivuutta suunniteltiin keskustan katujaksoille adaptiiviseen järjestelmään perustuen ja muualle perinteiseen erillisohjattuun ohjaukseen perustuen.

Adaptiivisessa alueellisessa ohjausjärjestelmässä alueen liikennetilanteesta rakennetaan reaaliaikainen tilannekuva, jonka perusteella järjestelmä lähettää alueen liikennevalokojille ohjauskäskyjä. Liikenneverkolla liikkuvat erityyppiset ajoneuvot painotetaan erilaisilla painokertoimilla, minkä jälkeen järjestelmä laskee, kuinka alueen liikennevaloja pitää ohjata niin, että kokonaiskustannus olisi mahdollisimman pieni. Painotuksia voidaan tehdä esimerkiksi yksikön kapasiteetin tai kuormituksen perusteella. Raitiovaunun matkustajakapasiteetti on 264 matkustajaa vaunua kohden, mikä tarkoittaa yhdellä ratikkalinjalla 7,5 minuutin vuorovälillä välityskyvyksi 4224 matkustajaa tunnissa. Henkilöauton keskikuormitus on 1,6 henkilöä (henkilöliikennetutkimus 2021). Mallissa kustannusta syntyy mm. matka-ajasta ja pysähdyksistä. Järjestelmä pystyy muuttamaan liittymien kiertoaikaa ja tarvittaessa vaiheiden järjestyksiä. Järjestelmän sisällä pystytään muuttamaan ajoneuvoluokkien painokertoimia sekä

hienosäätämään ohjauspolitiikkaa esimerkiksi suosimaan tiettyjä tulosuuntia tai painottamaan matka-aikojen tai pysähdysten määrän minimoimista. Järjestelmä edellyttää jonkun verran lisää ilmaisimien rakentamista ajoneuvoliikenteen tulosuunnille, jotta saadaan tarkempi tieto alueella olevasta liikennetilanteesta ohjauksen perusteeksi.

Tampereella oli jo ennen ratikkaa käytössä erilaisia etuusjärjestelyitä liikennevaloissa. Hälytysajossa olevat hälytysajoneuvot saavat vahvat etuudet kaikissa liittymissä ajoreitilleen ja aikataulustaan myöhässä olevat bussit joukkoliikenne-etuuksia eli vihreän aiennuksia ja pidennyksiä sekä ylimääräisiä vaiheita kaikissa liikennevaloliittymissä, joissa linjaliikenteen busseja kulkee. Pyöräilijät saavat pyöräilyn pääreiteillä pyöräilyn mobiilisovelluksen avulla automaattisia pyyntöjä ja vihreän pidennyksiä. Lisäksi on erikoisohjelmia mm. suojateiden vihreiden pidennyksiin ja Rantatunnelin sulkutilanteisiin. Nokia-areenan valmistumisen jälkeen areenan ympäristössä on erikoisohjelmia liikennevaloihin tapahtumien aikana. Näitä kokemuksia hyödynnettiin ratikan liikennevaloetuksien suunnittelussa ja toteutuksessa.

Adaptiivista ohjausjärjestelmää oli jo ennen ratikkaa käytössä Rantatunnelin ympäristössä, ja järjestelmää laajennettiin keskusta-alueen ratikkareiteille. Ohjausjärjestelmän malli laadittiin ratikka- ja joukkoliikenne-etuuksineen, ja kojeisiin järjestelmä asennettiin ratikan raiteiden rakentumisen jälkeen.

Tampereen raitiotien ensimmäisen osan testi- ja tuotantovaiheen aikana vaunut on saatu kulkemaan säännöllisessä matka-ajassa ilman suurempia viivytyksiä. Liikennevalo-ohjausta optimoidaan jatkuvasti liikennetilanteiden ja liikenneverkon muutosten mukaan. Ratikkaliittymissä tämä on vaatinut paljon muutoksia ja järjestelmän säätämistä monilta osin. Eniten korjauksia ja työtä on tehty ilmaisuviiveiden määrittelyssä. Ilmaisuviivettä käytetään, kun ratikkapysäkki on lähellä liittymää ja ilmaisun on rakennettava jo ennen pysäkkiä. Ilmaisuviiveen avulla etuuspyynnön menemistä ohjauskojeelle viivytetään ohjelmallisesti ja päästään tilanteeseen, jossa ajolupa ratikalle tulee juuri silloin, kun ratikka lähtee pysäkiltä. Näin ratikan vaihe ei viivytä muuta liittymässä olevaa liikennettä. Paljon säätämistä on tehty myös jalankulkijoiden ja ajoneuvoryhmien odotusaikojen minimoimisessa. Haastavimpia paikkoja ovat olleet Sammon aukio, jossa on kaksi liikennevalo-ohjattua liittymää vierekkäin ja molemmat ratikkalinjat kulkevat liittymän läpi molempiin suuntiin. Haastavia paikkoja ovat olleet myös Tullin alue, rautatieaseman liittymä sekä Pirkankatu Hämeenpuistosta Pyynikintorille.

Ratikan etuuksien vaikutuksia on tutkittu ja tutkitaan jatkuvasti, jotta ohjausta voidaan datan perusteella parantaa. Selvityksiä on tehty mm. erilaisilla datoilla ja ilmakuvauksilla. Tampereen raitiotien linjalla 3 kokeiltiin kuuden minuutin vuoroväliä 22.-25.5.2023 klo 14-17:30. Tänä aikana selvitettiin liittymien toimintaa ja tehtiin vertailuja. Kokeilun aikana oli käynnissä jääkiekon MM-kilpailut, jolloin Areenan ympäristössä oli katuja suljettuna maanantaina 22.5. ja torstaina 25.5. Kisojen välipäivinä tiistaina 23.5. ja keskiviikkona 24.5. katuja ei ollut suljettuna. Kokeilun aikana tehtiin liikenteen sujuvuusanalyysiä TomTom-datan ja

keskiviikkona 24.5. drone-kuvausten avulla. Datasta analysoitiin liittymien läpiajoaikoja ja niiden muutoksia suhteessa vertailujaksoihin. Tarkastellut reitit suunniteltiin siten, että ne ylittävät raitiotien. Drone-kuvauksilla selvitettiin jonossa olevien ajoneuvojen määriä liittymissä. Lisäksi kerättiin joukkoliikenteen infojärjestelmästä joukkoliikenteen matka-aikoja pysäkkiväleiltä.

TomTom kerää jatkuvasti tietoa ajoneuvoista, matkapuhelimista, TomTom-laitteista ja ajoneuvovalmistajilta. Kerätty data anonymisoidaan GDPR-säännösten mukaisesti. Datan perusteella voidaan määrittää nopeus-, sujuvuus- ja reittitietoja. Tiedot kattavat noin 5-15 % ajoneuvoliikenteen liikennevirrasta. Datan perusteella mitattiin matka-aikoja ja verrattiin kuuden minuutin vuorovälin vaikutusta matka-aikoihin viikoilta 18, 20 ja 21 keväällä 2023. Viikoilla 18 ja 20 ajettiin iltaruuhkassa 7,5 minuutin vuorovälillä ja viikolla 21 testinä 6 minuutin vuorovälillä. Tarkastelua tehtiin mm. rautatieaseman liittymässä, Tullin kohdalla ja Sammon aukiolla. Datamäärät ovat rajallisia, joten tulokset ovat suuntaa antavia.

TomTom-aineiston mukaan Sammonaukiolla ruuhkaisin suunta oli Teiskontieltä vasemmalle Viinikankadulle kääntyminen, jossa keskimääräinen ajoaika Teiskontieltä Kalevan kirkon kohdalta Viinikankadulle Kalevan lukion kohdalle iltaruuhkassa kello 14-18 oli noin 135 sekuntia ja pahimman puolen tunnin aikaikkunan keskiarvo noin 180 sekuntia. Rautatieaseman liittymässä ruuhkaisin suunta oli Itsenäisyydenkatua länteen ja kääntyminen vasemmalle Rautatienkadulle etelään, jossa matka-aika oli keskimäärin noin 120 sekuntia. Itsenäisyydenkadun, Yliopistonkadun ja Tammelan puistokadun liittymässä ruuhkaisin suunta oli Yliopistonkatua pohjoiseen. Matka-ajat Yliopistonkatua suoraan Itsenäisyydenkadun yli pohjoiseen ja Yliopistonkadulta vasemmalle Itsenäisyydenkadulle käännäytessä oli keskimäärin noin 110-120 sekuntia.

Drone-kuvausten perusteella keskiviikkona 24.5. iltaruuhkan aikana Hämeenkadun ja Rautatienkadun liittymässä oli enimmillään yhteensä reilu 30 ajoneuvoa jonottamassa yhdeksällä kaistalla. Jonot purkautuivat vihreiden aikana. Itsenäisyydenkadun, Yliopistonkadun ja Kalevan puistotien liittymässä ajoneuvoja oli jonossa enimmillään noin 25 liittymän viidellä kaistalla, eniten Yliopistonkadun suunnassa. Sammonaukiolla yhdeksällä liittymiin johtavilla kaistoilla oli jonottavia ajoneuvoja keskimäärin yhteensä 30 ja enimmillään yhteensä noin 70. Aikajaksolla 16:49-16:52 ratikka ylitti liittymän jokaisella minuutilla ja joillakin minuuteilla kahdesti, minkä seurauksena jonot alkoivat kasvaa varsinkin Viinikankadun suunnassa pohjoiseen. Pahin hetki kesti noin 5-10 minuuttia ja sen aikana kaikki muut tulosuunnat tyhjenivät vihreän aikana Viinikankadun suuntaa pohjoiseen lukuun ottamatta. Yksittäisen ajoneuvon ajoaika liittymän läpi Viinikankatua välillä Salhojankatu – Itsenäisyydenkatu ruuhkaisimmassa tilanteessa oli noin 5,5 minuuttia. Drone-kuvausten perusteella haasteita oli vain muutamissa kohteissa, joissa jonot purkaantuivat suhteellisen nopeasti viimeistään 15 minuutissa.

Linjalla 3 siirryttiin ruuhka-aikoina kuuden minuutin vuoroväliin vuoden 2023 lopulla. Alueellisesta adaptiivisesta liikennevalojen ohjausjärjestelmästä on saatavissa tietoja liikennevaloliittymien odotusajoista. Datasta poimittiin kahdeksan päivän keskimääräisiä ja pisimpiä odotusaikoja aikavälillä perjantaista 16.2.2024 perjantaihin 23.2.2024. Dataa analysoitiin raitioreitin pahimmista liittymistä.

- Sammon aukion liittymässä odotusajat ovat pisimmät. Pisimmät keskimääräiset odotusajat olivat Kalevan puistotieltä tullessa noin 97 sekuntia. Pisin päiväkohtaisten maksimiodotusaikojen keskiarvo oli Yliopistonkadulta noin 195 sekuntia. Samalla suunnalla päiväkohtainen maksimiodotusaika oli 300 sekuntia. Myös Teiskontieltä vasemmalle Kalevan puistotielle ja Viinikankadulle sekä Viinikankatua pohjoiseen olevien ajoneuvoryhmien odotusajat menivät tutkimusajankohtana muutamia kertoja 300 sekuntiin.
- Sammonkadun, Rieväkadun ja Jäähallinraitin liittymässä lyhyimmät keskimääräiset odotusajat olivat Sammonkatua idästä tulevilla noin 24 sekuntia ja päiväkohtaisten maksimiodotusaikojen keskiarvo noin 83 sekuntia. Pisimmät keskimääräiset odotusajat olivat Jäähallinraitilta tulevilla noin 46 sekuntia ja pisimmät päiväkohtaisten maksimiodotusaikojen keskiarvo oli Sammonkadulta vasemmalle Jäähallinraitille noin 200 sekuntia.
- Teiskontien ja Hippoksenkadun liittymässä lyhyimmät keskimääräiset odotusajat olivat Teiskontietä lännestä tulevilla noin 19 sekuntia ja päiväkohtaisten maksimiodotusaikojen keskiarvo noin 85 sekuntia. Pisimmät keskimääräiset odotusajat olivat Teiskontieltä vasemmalle Hippoksenkadulle kääntyvillä noin 61 sekuntia, päiväkohtaisten maksimiodotusaikojen keskiarvo noin 168 sekuntia ja Hippoksenkadulta, jossa odotusaikojen keskiarvo noin 45 sekuntia ja pisimmät päiväkohtaisten maksimiodotusaikojen keskiarvo noin 209 sekuntia. Jalankulkijoiden keskimääräiset odotusajat olivat pisimmillään noin 45 sekuntia ja päiväkohtaisten maksimiodotusaikojen keskiarvo pisimmillään noin 120 sekuntia.
- Itsenäisyydenkadun, Yliopistonkadun ja Tammelan puistokadun liittymässä pisimmät keskimääräiset odotusajat olivat Itsenäisyydenkadulta vasemmalle Yliopistonkadulle kääntyvillä noin 54 sekuntia. Pisimmät päiväkohtaisten maksimiodotusaikojen keskiarvo oli Yliopistonkadulta noin 195 sekuntia.

Suurimmaksi osaksi reiteistä ratikka kulkee ajoneuvoliikenteen pääsuunnan suuntaisesti eli sillä ei ole merkittävää haittaa pääsuunnan liikenteen sujuvuudelle. Raiteiden suuntaisilla suojateilla ja ajoneuvoliikenteellä on samanaikainen vihreä ratikan kanssa. Kyseiseltä suunnalta myös oikealle kääntyminen on mahdollista. Ratikan kanssa samanaikaisesti ei ole mahdollista antaa vihreää vasemmalle kääntyville ajoneuvoille, eikä rataa risteävälle suojatielle. Raitiotiekaduilla pyritään toteuttamaan vasemmalle kääntyville ajoneuvoille omat kääntymiskaistat ja rataa risteäville jalankulkijoille ja pyöräilijöille riittävän leveät odotustilat radan ja ajokaistojen väliin.

Keskeisin haaste välityskyvyssä tulee kaksois- tai kolmoisliittymissä eli paikoissa kuten Sammonaukio, Rautatieaseman edusta sekä

Hämeenkadun ja Hämeenpuiston kohta, missä on useita liittymiä samalla liittymäalueella ja liittymäalueet ovat laajoja. Laajat liittymät vaativat peräkkäisissä liittymissä yhtäaikaista vihreitä, koska jonotustiloja ei liittymien välissä ole. Laajan liittymäalueen pitkät poistumismatkat pidentävät vihreiden välisiä vaihtumisaikoja. Pitkät vaihtumisajat taas pidentävät kiertoaikaa tai lyhentävät vihreitä aikoja ja vähentävät välityskykyä. Kyseiset paikat ovat olleet liikennevalojen ohjelmoinnin kannalta haastavia jo ennen ratikkaa. Ratikan liikennöidessä haastavimpia paikkoja näistä ovat ne liittymät, joissa kulkevat molemmat ratikkalinjat ja niissä liittymissä ne tulosuunnat, joissa kuljetaan raiteiden yli. Vuorovälin tihentäminen 6 minuuttiin linjalla 3 toi haastetta, koska 8 vaunun sijaan ajetaan 10 vaunua tunnissa suuntaansa. Lisäksi toisen linjan ajaessa 7,5 min vuorovälillä ja toisen 6 min vuorovälillä, vaunut eivät tule liittymään tasaisesti vuorotellen vaan aina määräväleihin ne tulevat liittymään ajallisesti hyvin lähellä toisiaan. Tampereen Raitiotie Oy:llä ja Nyssellä on selvityksessä raitiovaunujen pidentäminen 47 metriin. Pidemmät vaunut saattavat helpottaa raitiovaunujen ruuhkaisuutta niin, että 6 minuutin vuorovälille ei ole tarvetta pitkien vaunujen tultua liikenteeseen.

Ajoneuvoliikenteen ruuhkapiikki raiteiden ylittävillä suunnilla tulee, jos ratikat tulevat peräkkäin liittymään eri suunnista. Tähän haasteeseen on yritetty vaikuttaa raitiotieliikenteen alettua mm. säätämällä aikatauluja niin, että pyrittiin aikaansaamaan tilanne, jossa vaunut kohtaisivat pahimmissa paikoissa ja eri suuntiin kulkevat ratikat saataisiin liittymästä läpi samassa liikennevalovaiheessa. Pitkillä linjoilla pysäkkiaikojen ja sitä kautta matka-aikojen vaihteluilla tämä johti kuitenkin siihen, että vaunut osuivat useammin juuri peräkkäin liittymään, jolloin tilanne liittymän toiminnan suhteen jopa heikkeni. Yleisesti nykytilanteessa ajoneuvoliikenteen ruuhkapiikit ovat arkena iltapäivisin ja ajallinen kesto on melko lyhyt, noin 15-30 minuuttia.

Työtä liikennevalojen ohjausjärjestelmän parantamiseksi ratikkaliittymissä tehdään päivittäin. Adaptiivista järjestelmää optimoidaan mm. eri vaiheiden toteutumisjärjestystä ja vaiheiden toteutumisesta erilaisten etuusjärjestelyiden jälkeen eli mille ryhmälle vihreää annetaan missäkin järjestyksessä. Järjestelmää ollaan parasta aikaa päivittämässä uuteen versioon, joka mahdollistaa uusia ominaisuuksia ja tehokkaamman ohjauksen. Lisäksi on käynnissä diplomityö ”kestävän liikenteen hallinnan periaatteet adaptiiviseen liikennevalo-ohjaukseen Tampereella”, jossa haetaan ratkaisuja ja vaihtoehtoja liikennevalo-ohjausjärjestelmän käyttöön niin, että ohjauseriaatteet toimisivat mahdollisimman ympäristöystävällisesti ja mahdollisimman vähän päästöjä tuottavasti lähtien kulkutavan valinnasta alueella olevan liikenteen ohjaamiseksi.

Jotta joukkoliikenne olisi mahdollisimman hyvä ja houkutteleva asiakaskokemus matkustajille, on sen reitti oltava tiedossa, matka-ajan oltava nopea sekä vuorovälin riittävän tiheä, täsmällinen ja ennustettava. Tällöin joukkoliikenteen käyttö perustuu ennalta tiedossa oleviin ja toteutuviin pysäkkiaikatauluihin, jotka toteutuvat hyvin suurella todennäköisyydellä ja pienellä hajonnalla tai vuoroväli on niin tiheä, että aikataulua ei matkustajan tarvitse katsoa. Keskeisiä houkuttelevia asioita

ovat myös joukkoliikennematkan hinta suhteessa siitä saatavaan palveluun ja matkan maksamisen helppous. Kun nämä toteutuvat, on joukkoliikenne kilpailukykyinen esimerkiksi henkilöautoliikenteeseen verrattuna ja houkuttaa matkustajia pienen henkilökuormituksen ajoneuvoista suurempia joukkoja liikuttamaan ympäristöystävällisempään liikkumiseen. Myös matkaketjujen mahdollistaminen esimerkiksi erilaisten sujuvien liityntäpysäköintiratkaisuiden avulla lisäävät joukkoliikenteen käyttöä. Nämä erilaiset joukkoliikenteen houkuttelevuutta lisäävät asiat ovat eduksi myös bussiliikenteelle ja muulle ammattiliikenteelle sekä niille, joiden on tultava henkilöautolla keskusta-alueelle.

Liikennejärjestelmän suunnittelun keskeinen tavoite on, että Tampereen keskusta on helposti saavutettavissa kaikilla kulkumuodoilla. Etuuksien avulla matka-aika voidaan pitää kilpailukykyisenä ja ennakoitavana sekä vaunujen välit säännöllisinä eli odotusajat ovat maksimissaan vuorovälin mittaisia. Nämä ovat kulkutavan valinnan kannalta tärkeitä asioita ja houkuttelee käyttöön. Tampereen Ratikalla tehdään nykytilanteessa yli 15 miljoonaa matkaa vuodessa. Matkustajamäärä tulee kasvamaan, kun raitiotierata Lentävänniemeeseen avataan liikenteelle tammikuussa 2025. Mikäli merkittävä osa näistä matkoista tehtäisiin joukkoliikenteen sijaan henkilöautolla, pahenisivat Tampereen kaupunkiseudun katu- ja tieverkon ruuhkat entisestään.

Tehokkaat joukkoliikenne-etuudet ovat edellytys toimivalle raitiotieliikennöinnille. Ilman etuuksia vaunut ajaisivat hyvin todennäköisesti ajoittain peräkkäin liittyymiin ja pysäkeille, mikä toisi haasteita liikennöinnin suunnitteluun, lisäksi joukkoliikenteen liikennöintikustannuksia ja pidentäisi matkustajien matka-aikaa. Raitiotien liikennevaloetuuksien poistaminen yhdestäkin liittymästä johtaisi jo siihen, että vuorovälit eivät pysyisi säännöllisinä ja valoissa odottamaan joutuneen vaunun pysäkkiajat pitenisivät, koska ihmisiä on pysäkillä enemmän. Vastaavasti perässä tuleva vaunu ottaisi edellä menevää kiinni päästessään valoista nopeammin läpi ja pienempien pysäkkiaikojen vuoksi. Kun vaunut ajavat epäsäännöllisin vuoroväleihin, menetetään hyvä palvelutaso. Tähän vaikuttaa erityisesti vaunujen kiertoaika linjalla. Jos linjan läpiajoon menee pidemmän aikaa mm. puuttuvien liikennevaloetuuksien takia, tarvitaan lisää raitiovaunuja ja kuljettajia tarjoamaan samaa palvelua. Tästä aiheutuu merkittäviä lisäkustannuksia joukkoliikennejärjestelmälle sekä korotuspainetta joukkoliikenteen matkalippujen hinnoitteluun.

Ratikan liikennevaloetuuudet ovat liikenneturvallisuuden lisäksi myös työturvallisuus- ja työhyvinvointiasia. Raitiovaunu ei pysähdy nopeasti, vaikka kuljettaja tekisi hätäjarrutuksen. Nopeat pysähdykset ovat liikenneturvallisuusriskin lisäksi riski ratikassa oleville matkustajille erilaisten horjahdusten ja mahdollisten kaatumisten muodossa. Raitiovaunuissa matkustetaan bussiliikennettä enemmän seisten. Kuljettajilta saadun palautteen perusteella liikennevaloetuuudet ovat myös työssä viihtymisen kannalta tärkeä asia, etuudet luovat vaunun kuljettamiseen ennakoitavuutta ja nopeutta ja näin vähentävät stressiä sekä lisäävät työssä jaksamista ja työturvallisuutta.

Tampereen liikennejärjestelmä on viime vuosina kokenut suuren muutoksen kaupungin kasvusta syntyneen lisääntyneen liikkumistarpeen myötä. Katuverkkoon kaupungin keskusta-alueella on rakennettuun ympäristöön toteutettu kaupunkikehityshankkeena suuria matkustajamääriä kuljettava raitiotiejärjestelmä ja raiteiden varteen onkin asukkaiden määrä nopeasti kasvanut. Nykyisillä liikennejärjestelyillä suuren joukkoliikennekapasiteetin ratikka on saavuttanut suuren suosion, sen liikennöinti on tehokasta niin nopeuden, täsmällisyyden kuin kustannustenkin osalta ja näin tukee kasvavan kaupungin kehittymistä. Keskimääräiset matkustajamäärät ovat kymmeniä tuhansia päivässä.

Vahvat liikennevaloetudet ovat olleet suunnittelusta ja rakentamisesta lähtien perusteita, joiden pohjalle raitiotiejärjestelmä on toteutettu. Uuden liikennemuodon sulauttaminen olemassa olevaan, jo valmiiksi ruuhkaiseen, katuverkkoon tuo haasteita, mutta myös mahdollisuuksia. Olemassa olevan toimivan raitiotiejärjestelmäkokonaisuuden, sen kustannustehokkaan luotettavan liikennöinnin ja kaupungin tulevaisuuden tavoitteiden toteuttamiseksi joukkoliikennejärjestelmä on hyvä pitää houkuttelevana ja asiakaskokemus positiivisena. Tämän vuoksi runkojoukkoliikenteen ratikalla on syytä pitää vahvat etuusjärjestelyt myös tulevaisuudessa. Tämä ei poista sitä, etteikö liikennevalojärjestelmää ja sen osia kehitetä jatkuvasti kokonaisuus huomioiden ja kuhunkin tilanteeseen sopivan kompromissin löytämiseksi ja mm. jalankulkijoiden ja ajoneuvoliikenteen viiveiden minimoimiseksi. Ajoneuvoliikenteelle ruuhkapiikit ovat kuitenkin ajallisesti melko lyhyitä jaksoja arkivuorokaudesta, ja jonot tyhjenevät nopeasti.

Edellä kuvatuissa tarkasteluissa on käsitelty vuorokauden ruuhkaisinta liikennetilannetta. Pääosan arkivuorokausistakin liikenne sujuu mainituissa katuliittymissä sujuvasti. Liikennevalojen ohjausta optimoidaan jatkuvasti liikennetilanteiden muuttumisen mukaan. Kadulla kulkijat muuttavat myös kulkutottumuksiaan ruuhkaisuuden takia. Tiettyyn aikaan erityisen ruuhkaiseksi koettua liittymän tulosuuntaa vältetään valitsemalla toinen reitti tai muuttamalla hieman liikkumisen ajankohtaa kyseisen liittymän läpi.

Tiedoksi

kh

Liitteet

1 Valtuustoaloite

Kaupunginhallitus, § 337, 02.09.2024
Yhdyskuntalautakunta, § 199, 13.08.2024

§ 337

Valtuustoaloite maahan heijastettujen katumerkintöjen kokeilemiseksi kevyen liikenteen väylillä – Juhana Suoniemi

TRE:1041/08.00.01/2024

Kaupunginhallitus, 02.09.2024, § 337

Valmistelijat / lisätiedot:
Nurminen Mikko

Valmistelijan yhteystiedot

Projektipäällikkö Mika Kulmala, puh. 050 382 6455, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaintohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Juhana Suoniemen valtuustoaloite ja siihen annettu lausunto merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa mainittuihin toimenpiteisiin.

Tiedoksi

Juhana Suoniemi, Ari Vandell, Mika Kulmala

Liitteet

1 Valtuustoaloite – Juhana Suoniemi

Yhdyskuntalautakunta, 13.08.2024, § 199

Valmistelijat / lisätiedot:
Vandell Ari

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä: Nurminen Mikko, Johtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuuston päätettäväksi:

Juhana Suoniemen valtuustoaloite ja siihen annettu lausunto merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa mainittuihin toimenpiteisiin.

Perustelut

Juhana Suoniemi on 19.1.2024 jättämässään valtuustoaloitteessa esittänyt heijastettavien katumerkintöjen kokeilua Keskustorilla, Hämeensillalla ja Hatanpään valtatiellä talvella 2024-2025

Valaistuksen ja valaisintekniikoiden kehityttyä valoa voidaan käyttää apuna monessa asiassa, myös liikenteen ohjauksessa. Uusimpia ratkaisuja ovat mm. liikennevaloissa punaisen valon heijastaminen viivaksi maahan ennen suojatien ylitystä.

LED-tekniikkaa hyödyntävillä Gobo-projektoreilla voidaan heijastaa erilaisia hyvinkin tarkkoja kuvioita esimerkiksi rakennusten seiniin tai maahan. Tällaisella tekniikalla voidaan heijastaa myös liikennemerkkejä ja katumerkintöjä. Merkinnät voivat olla myös värillisiä.

Tampereella ensimmäinen kohde tällaisten valaisintekniikalla toteutettavien liikennemerkkien heijastamiselle katuun on Hatanpään valtatie pohjoispää, johon on suunniteltu 14 merkkiä heijastettavaksi kävelyn ja pyöräilyn väylille. Projektoreiden rakennussuunnitelmat ovat käynnissä ja toteutus kilpailutuksen jälkeen vielä vuonna 2024.

Toteutuksen jälkeen seurataan Hatanpään valtatie kohteiden toimivuutta ja kustannuksia ylläpitoineen. Tämän jälkeen seurannan perusteella päätetään heijastavien katumerkintöjen käytön periaatteista ja niiden käytön laajentamisesta.

Maahan heijastettavat liikennemerkkit ovat nousseet esiin myös osallistuvassa budjetoinnissa.

Tiedoksi

kh

Liitteet

1 Valtuustoaloite – Juhana Suoniemi

§ 338

Lautakuntien ja jaostojen ym. sekä viranhaltijoiden ym. päätösten otto-oikeus

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Pöytäkirjoista ilmeneviä päätöksiä ei oteta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Perustelut

Kaupunginhallitukselle on saapunut seuraavat pöytäkirjat:

- Asunto- ja kiinteistölautakunnan 22.8.2024 pöytäkirja
- Tilapäisen valiokunnan 23.8.2024 pöytäkirja
- Elinvoima- ja osaamislautakunnan työllisyysjaoston 27.8.2024 pöytäkirja, johon kaupunginhallituksella on päätösten laillisuusvalvonnan edellyttämä otto-oikeus
- Tarkastuslautakunnan 27.8.2024 pöytäkirja
- Yhdyskuntalautakunnan 27.8.2024 pöytäkirja

sekä seuraavat viranhaltijapäätökset:

(julkiset päätökset liitteinen: <https://tampere.cloudnc.fi/fi-FI/Viranhaltijat>)

Päiväkotien johtajien ja varhaiskasvatusyksiköiden johtajien valintoja koskevat viranhaltijapäätökset ovat aiemmin tapahtuneen virheen vuoksi saapuneet kaupunginhallitukselle vasta nyt. Kyseiset 12 viranhaltijapäätöstä on julkaistu verkkoon jälkikäteen (elokuussa 2024), jotta ne tulisivat lainvoimaisiksi.

Apulaispormestari, elinvoima- ja osaamislautakunta sekä asunto- ja kiinteistölautakunta (2021 - 2025)

§ 18 Tampereen kaupungin lausunto luonnoksesta toimeentulotuen tarpeellisten suuruisten asumismenojen määrästä annetun valtioneuvoston asetuksen 2 §:n ja liitteen muuttamisesta, 23.08.2024

Apulaispormestari, yhdyskuntalautakunta, kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta sekä alueellinen jätehuoltolautakunta (2021 - 2025)

§ 24 Lausunto Kangasalan Saarenmaan osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta, 27.08.2024

Johtaja, elinvoiman palvelualue

§ 66 Startup-selvityksen toteutuksen hankinta pienhankintana, 23.08.2024

Johtaja, kaupunkiympäristön palvelualue

§ 88 Niemenrannan sataman rantarakenteet, 26.08.2024

§ 89 Automaattisen veden laadun ja virtaaman mittauksen hankintasopimuksen jatkaminen toisella optiokaudella, 26.08.2024

Kiinteistöjohtaja

§ 543 Kaupungin etuosto-oikeus kiinteistökaupassa, 26.08.2024

Konsernijohtaja

§ 150 Asiakaslähtöisen kehittämisen asiantuntijapalvelujen hankinnan puitesopimuksen option käyttäminen, 28.08.2024

§ 148 Talousarviolainan nostaminen Kuntarahoitus Oyj:ltä, 26.08.2024
§ 152 Lyhytaikaisen lainan nostaminen Nordea Bank Oyj:ltä, 29.08.2024
§ 149 Lausunto oikeusministeriölle tietosuojalainsäännön kokonaisuudistuksen koordinaatioryhmän väliraporttiin, 28.08.2024

Pormestari

§ 108 Apulaispormestari Ilkka Porttikiven matka Lusakaan, Sambiaan 28.9. - 5.10.2024, 23.08.2024

§ 107 Vieraanvaraisuuden kansainvälisen Tammer Turnauksen osallistujille 12.10.2024, 23.08.2024

§ 110 Vieraanvaraisuuden osoittaminen Interreg Baltic Sea Region - ohjelman konferenssin osallistujille 20.5.2025, 23.08.2024

Talusojohtaja

§ 25 Kokouspaketin pienhankinta TTT-Teatteripalvelut Oy:ltä, 29.08.2024

Työllisyysjohtaja, Työllisyys- ja kasvupalvelut

§ 101 Kotoutumiskoordinaattorin viran täyttäminen Työllisyys- ja kasvupalveluissa, 23.08.2024

Varhaiskasvatusjohtaja

§ 12 Päiväkodin johtajan viran täyttäminen Amuri-Koulukadun varhaiskasvatuksessa, 01.03.2022

§ 21 Päiväkodin johtajan viran täyttäminen Maijalanpuisto-Pallopuiisto-Satoramin varhaiskasvatuksessa, 28.04.2021

§ 25 Päiväkodin johtajan viran täyttäminen Vellamon varhaiskasvatuksessa, 28.04.2022

§ 26 Päiväkodin johtajan viran täyttäminen Turtola-Messukylän varhaiskasvatuksessa, 28.04.2022

§ 27 Varhaiskasvatusyksikön johtajan viran täyttäminen Ojalan varhaiskasvatuksessa, 21.05.2024

§ 30 Päiväkodin johtajan viran täyttäminen Itätuuli-Metsästäjän varhaiskasvatuksessa, 14.06.2021

§ 32 Päiväkodin johtajan viran täyttäminen Irjalan varhaiskasvatuksessa, 07.06.2022

§ 33 Päiväkodin johtajan viran täyttäminen Atalan varhaiskasvatuksessa, 07.06.2022

§ 35 Varhaiskasvatusyksikön johtajan viran täyttäminen Leinola-Orimuksen varhaiskasvatuksessa, 14.06.2024

§ 36 Varhaiskasvatusyksikön johtajan viran täyttäminen Itätuulen varhaiskasvatuksessa, 14.06.2024

§ 40 Päiväkodin johtajan viran täyttäminen Sammon varhaiskasvatuksessa, 20.06.2022

§ 48 Päiväkodin johtajan viran täyttäminen Vuores-Klaavan varhaiskasvatuksessa, 03.09.2021

§ 339

Tiedoksi merkittävät asiat

TRE:90/00.01.03/2024

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Perustelut

Lautakuntiin menossa olevia asioita:

- Alueellinen jätehuoltolautakunta 4.9.2024

§ 340

Oikaisuvaatimus tuntiopettajan virkasuhteisen tehtävän (talotekniikka) täyttämisestä

Tampereen seudun ammattiopisto Tredussa (Salassa pidettävä)

JulkL (621/1999) 24.1 §:n 29-kohta